

## Афины

**2 100 000 €**

Афины

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1250 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

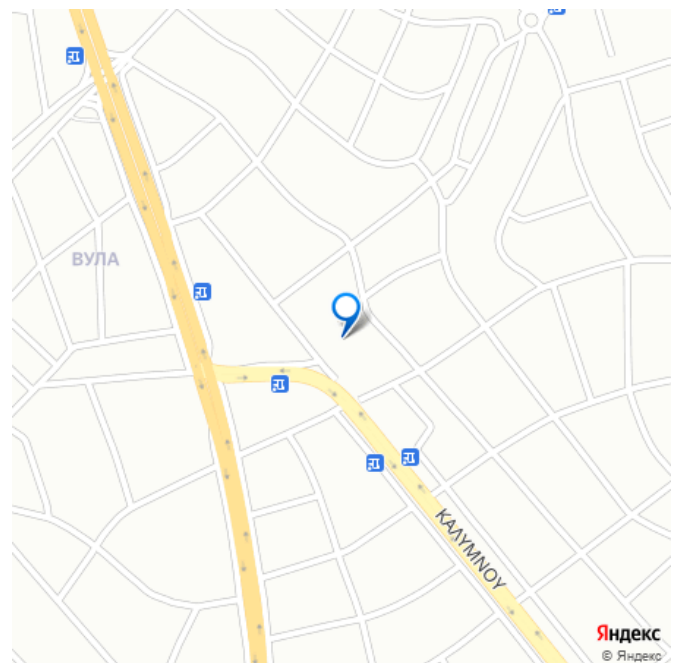
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

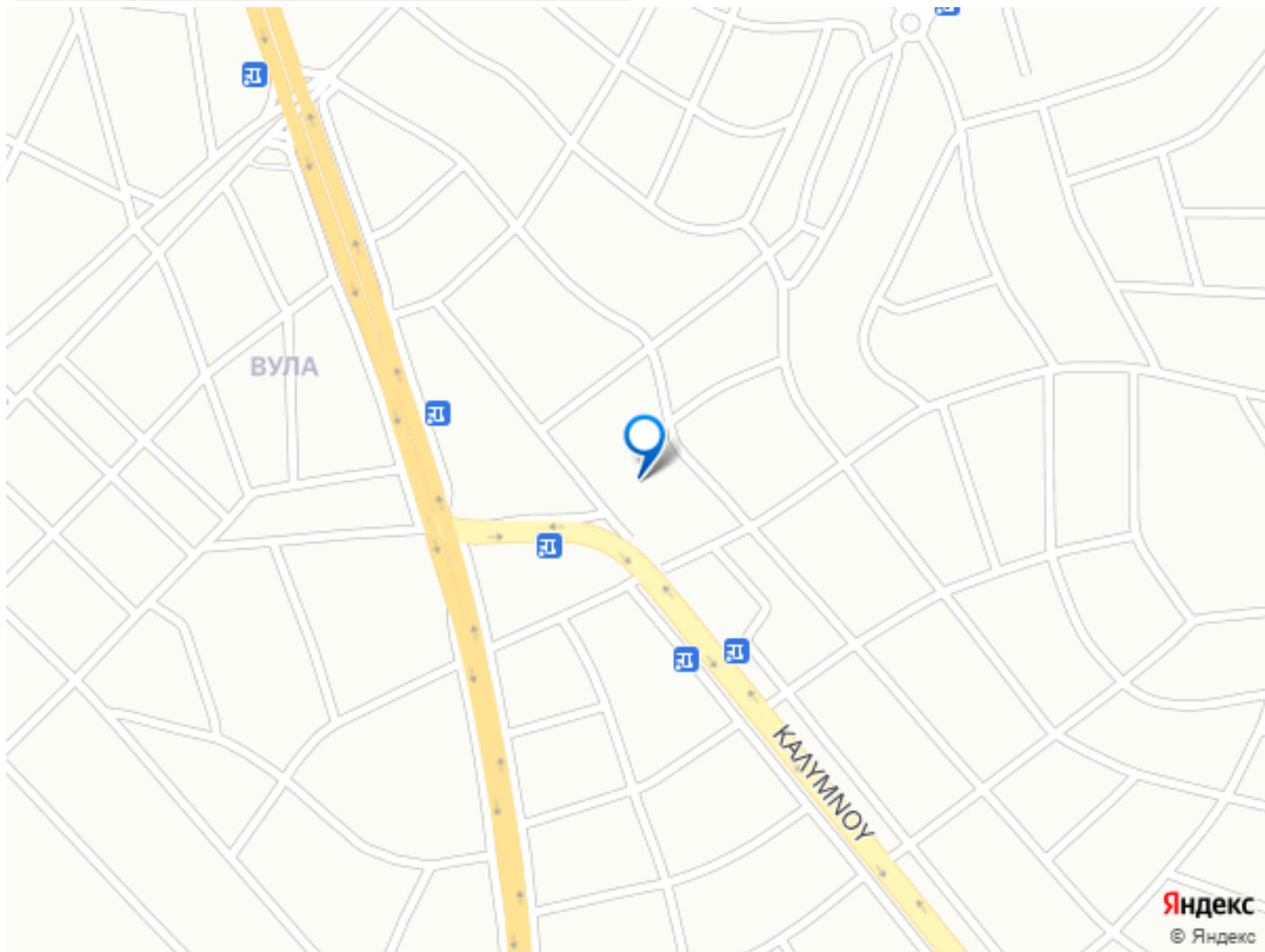
## Описание

Греция. Арендный бизнес. Продажа -  
Коммерческое помещение 1250 м<sup>2</sup> в Афинах  
2 100 000 € • Код объекта 22441 • Площадь  
1250 м<sup>2</sup> • Место Вари (Вари - Варкиза) |  
Афины - Юг (Аттика) Детали • Год постройки:  
2010 • Расстояние от моря: 1500 м •  
Расстояние до аэропорта: 18 км  
Предлагается на продажу инвестиционные  
объекты - магазины в шикарном торговом  
центре в районе Вари. Торговый центр был  
завершен в 2010 году и с того момента  
магазины сданы в аренду разным компаниям  
и частным лицам Более подробнее  
предлагаются следующие объекты:  
Коммерческое помещение K1 + YP1, сдано в  
аренду под магазин с одеждой, обувью и т.д.  
с месячной арендной оплаты 1.500 Евро, цена  
300.000 (330кв.м) Коммерческое помещение

для заметок



K3 + K4, сдано в аренду под Зоомагазин с  
месячной арендной оплаты 2.000 Евро, цена  
380.000 (160 кв.м) Коммерческое помещение  
K5, сдано в аренду под сеть кондитерских с  
месячной арендной оплаты 750 Евро, цена  
160.000 (90 кв.м) Коммерческое помещение  
K6, сдано в аренду под музыкальную школу -  
консерватория с месячной арендной оплаты  
780 евро цена 180.000 (150 кв.м)  
Коммерческое помещение НМ1, которое  
сдано в аренду инженерной компании с  
месячной арендной оплаты 480 евро цена  
90.000 (50 кв.м). Магазин K12 который сдан в  
аренду брокерской фирме с месячной  
арендной оплаты 750 евро, цена 150.000 (85  
кв.м). Магазин K13 который сдается под  
салон красоты по 450 евро / месяц , 120,000. ( 55 кв.м ) Магазин K14, который арендовал в  
клинике ежемесячно в аренду 730 евро цена  
160,000 (70 кв.м). Магазин K15 , по цене  
140.000 ( 70 кв.м ) Квартира K20 которая  
сдается в аренду 800 евро в месяц , цена  
200.000 ( 95 кв.м ) В торговом центре также  
есть 8 магазинов (коммерческих помещений),  
цоколь (склады) с доходом в 1.130 евро в  
месяц. Цена 220.000 евро. Выгодный  
инвестиционный объект, который принесет  
владельцу высокий, стабильный годовой  
доход! Продадим вашу квартиру или дом.  
Есть выбор квартир и домов в различном  
бюджете, в том числе и коммерческие  
объекты.



Move.ru - вся недвижимость России