

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Афины

5 775 000 €

Афины

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2400 м²

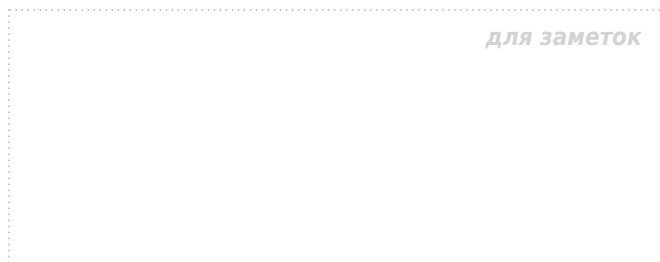
Детали объекта

Тип сделки

Продам

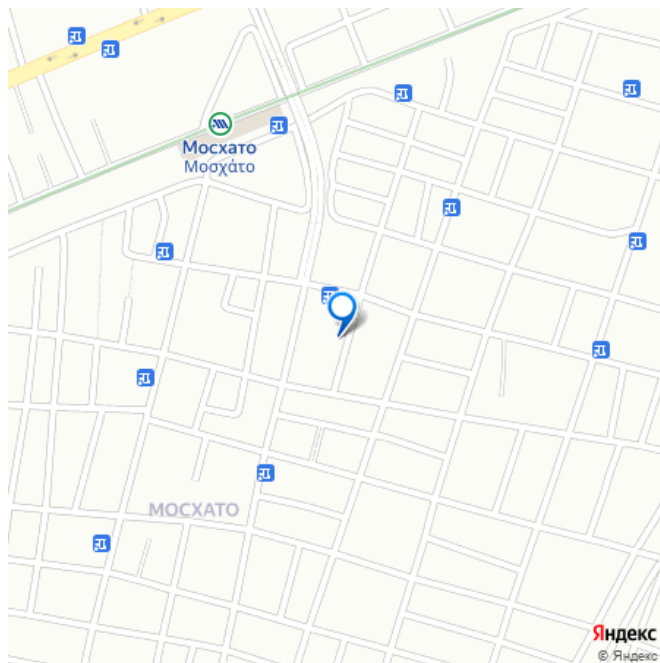
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

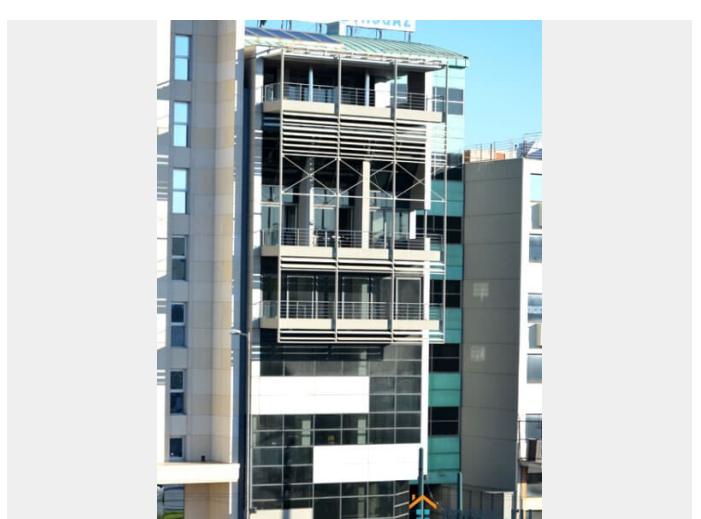
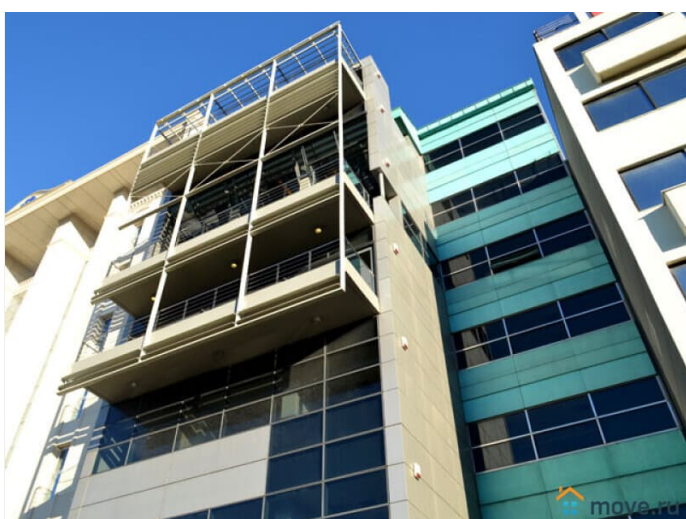
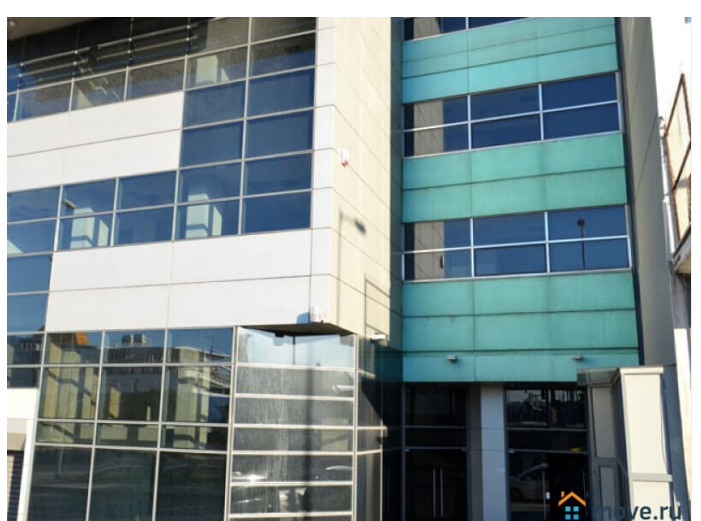


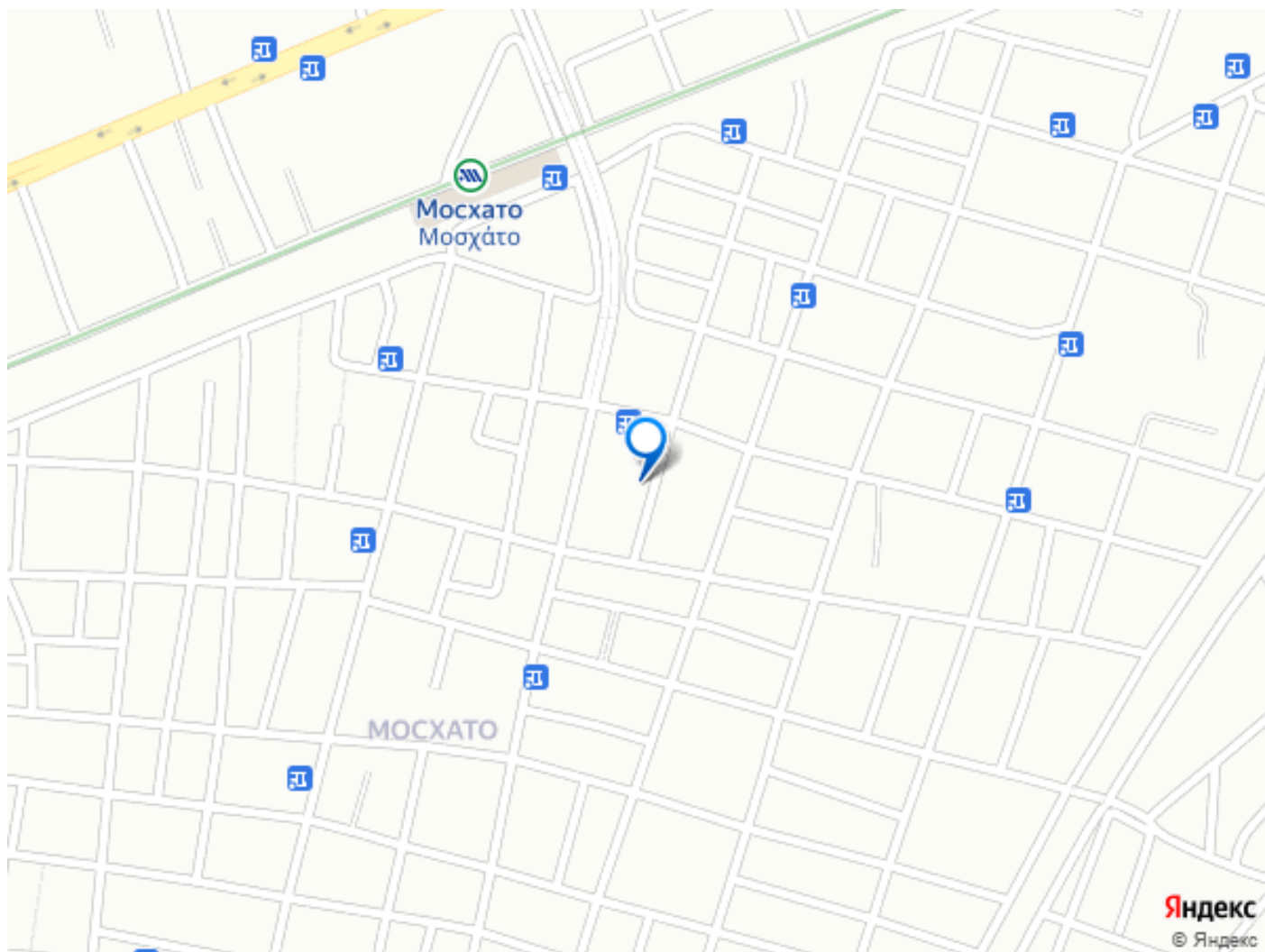
Описание

Греция. Продажа - Здание 2400 м² в Афинах. 5 775 000 € • Код объекта 13978 • Площадь 2400 м² • Место Пирей - Центр (Центр - Порт) | Пирей (Аттика) • Тип отопления: дизель • Расстояние от моря: 100 м • Расстояние до аэропорта: 25 км Предлагается на продажу объект недвижимости, предназначенный для коммерческого использования, расположенный в районе Пирей. Пирей - главный торгово-пассажирский порт Греции и крупнейший порт Средиземноморья. Современный Пирей - это важнейший промышленный центр страны, значительный торговый центр греческой экономики. Здесь находится огромное количество офисов, достопримечательностей, музеев, театров, учебных заведений, спортивных ассоциаций. Пирей имеет прекрасное транспортное



сообщение – автобусы, троллейбусы, метро, пригородная электричка, трамвай. Данное офисное здание имеет 6 этажей, подвальный паркинг в два уровня, общей площадью в 2.400 кв.м. Здание расположено рядом с остановкой пригородного поезда, метро, нескольких автобусов и троллейбусов, пристанью. Все электромеханические установки адаптированы ко всем действующим греческим стандартам и правилам; имеется структурированная кабельная система DATA-VOICE; системы отопления, вентиляции VAV, кондиционирования VRV - независимые для каждого офиса; в случае сбоя подачи питания, здание поддерживается генератором; предусмотрена возможность установки однофазного ИБП (источника бесперебойного питания); электромеханический лифт вместительностью в 8 человек; удобное перемещение во всех помещениях для лиц с ограниченными физическими возможностями; фальшполы, фальш-потолки во всех офисах; тройное остекление со звуко- и теплоизоляцией; установки обнаружения пожара; центральная TV- и радиоантенна; система сигнализации на каждом этаже; видеодомофон. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России