

О Создано: 24.07.2025 в 14:28

Обновлено: 25.10.2025 в 17:49

#### Афины

## 65 000 €

Афины

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $45 \text{ m}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

### Коммерческая недвижимость

#### Описание

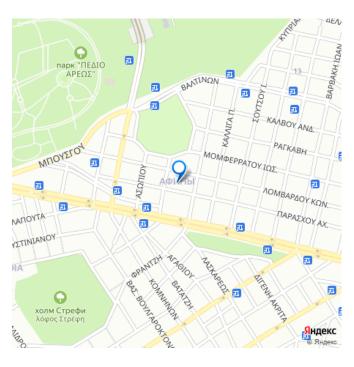
Греция. Продажа - Коммерческое помещение 45 m? в Афинах 65 000 € • Код объекта 50418 • Площадь 45 m? • Место Аттика (Греция) | Кипсели (Афины - Центр) • Годовых: 5,90% • Год постройки: 1970 • Год ремонта: 2004-24 • Расстояние от моря: 11000 м • Расстояние до аэропорта: 3 км Предлагается на продажу коммерческое помещение 45 кв.м в районе Кипсели. На данный момент объект сдан в аренду за 320 евро в месяц. Тип инвестиций:Коммерческая Подтип инвестиций: Нетто цена:65000,00 € Прибыль в год:3840,00 € Рентная доходность в месяц:320,00 € Рентабельность:5,90 % Аренда в процентах:100 % Состояние недвижимости:Не нуждается в ремонте Продадим вашу квартиру или дом. Есть

выбор квартир и домов в различном

## Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







# бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

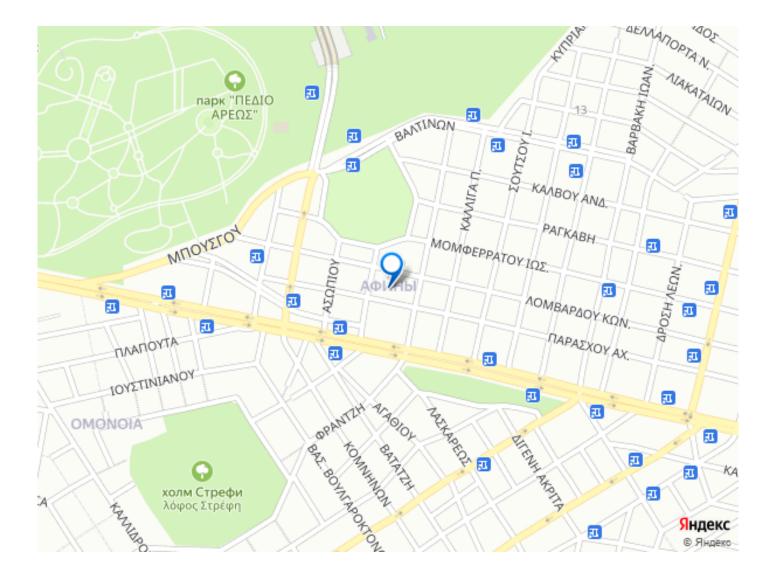












Move.ru - вся недвижимость России