

О Создано: 21.10.2025 в 11:12

Обновлено: 21.10.2025 в 11:12

## Афины

# 1 250 000 €

Афины

### Готовый бизнес

Общая площадь

540 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

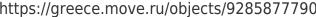
Раздел

## Коммерческая недвижимость

#### Описание

Греция. Продажа - Коммерческое помещение в Афинах. Арендный бизнес. 1 250 000 € • Код объекта 34259 • Место Аттика (Греция) | Нео Психико (Афины - Север) Детали • Годовых: 5,28% • Год постройки: 2010 • Расстояние от моря: 12000 м • Расстояние до аэропорта: 30 км Продается коммерческое помещение площадью 270 кв.м в Афинах. Недвижимость продается с мебелью. Предлагается на продажу коммерческое помещение 270 кв.м + 270 кв.м кладовые помещения в в одном из самых престижных районов Афин, Психико. Тип инвестиций:Коммерческая Подтип инвестиций: Нетто цена:1300000,00 € Прибыль в год:66000,00 € Рентная доходность в месяц:5500,00 €

Рентабельность: 5,28 % Аренда в



# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







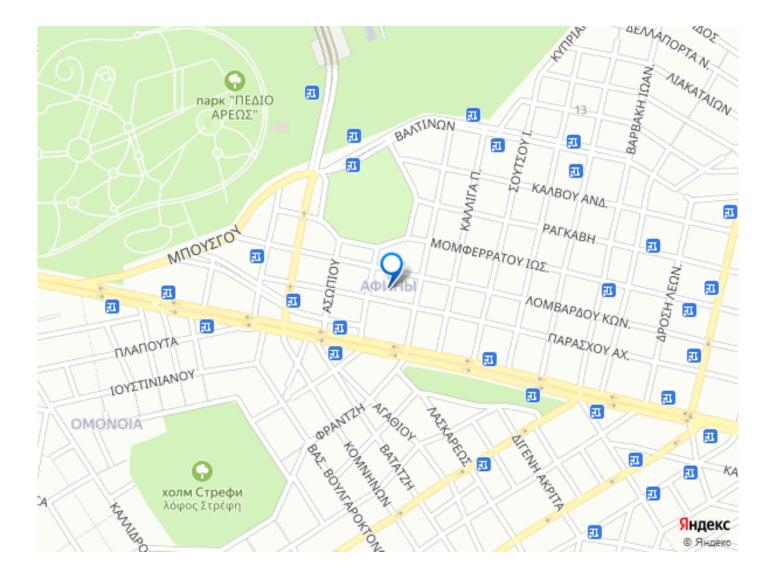
процентах:100 % Состояние недвижимости:Не нуждается в ремонте Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.











Move.ru - вся недвижимость России