

© Создано: 05.07.2025 в 18:10 Обновлено: 03.11.2025 в 12:21

## Афины, Калифея

4 410 000 €

Афины, Калифея

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1297 м<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

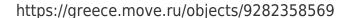
Раздел

#### Коммерческая недвижимость

#### Описание

Греция. Продажа - Здание 1297 m? в Афинах 4 410 000 € • Код объекта 30201 • Площадь1297 m? • Площадь участка 300 m? • Место Аттика (Греция) | Калифея (Афины -Юг) • Год постройки: 2011 • Расстояние от моря: 2000 м • Расстояние до аэропорта: 4 км • Лифт • Кладовая Предлагается на продажу здание площадью 1.297 кв.м, расположенное в районе Калифея. Здание роскошно построено со многими автономиями и всеми современными стандартами профессиональных зданий. Он обращается к крупным и известным компаниям, которые будут обслуживать как пространство, так и функциональность местоположения, в котором оно расположено (3 км от центра

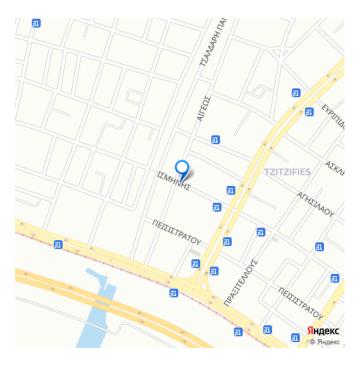
Афин, в 2,5 км от главного порта Пирея и в 1 км от Национальной автомагистрали Афины



# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377



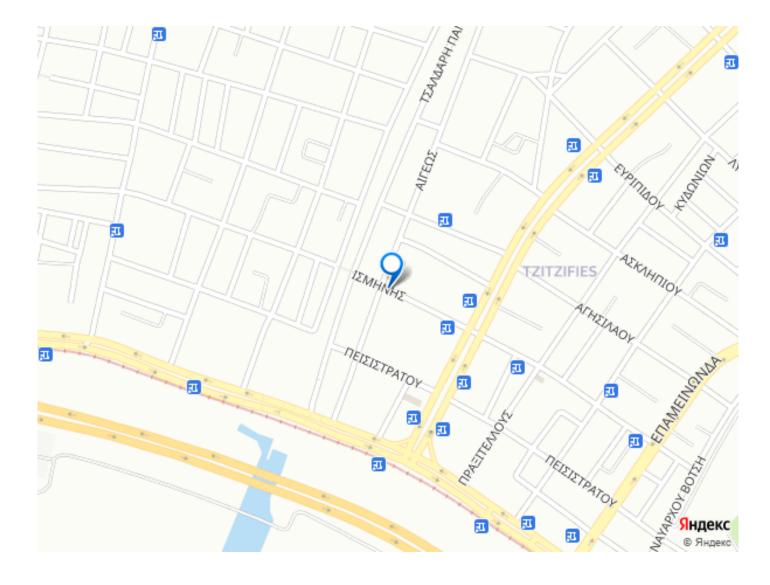




Афины). Он расположен в 50 метрах от входа в Новую национальную оперу, Новая Национальная библиотека, проект, который был проведен и завершен Фондом Ниархоса, с бюджетом 600 000 000 евро в части старого ипподрома. напротив левой части больницы Онассис. В ближайшем будущем добавленная стоимость площади будет очень высокой. Более подробно здание состоит из 1-й цокольный этаж: 250 кв.м 2-й цокольный этаж: 250 кв.м Первый этаж: 157 кв.м Полу-Этаж: 140 кв.м 2-й этаж: 125 кв.м 3-й этаж: 125 кв.м 4-й этаж: 125 кв.м 5-й этаж: 125 кв.м Объект является инвестиционным, так как может приносить владельцу высокий и стабильный доход от аренды. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России