

Жанна, L-Praxis

306944779215

Халкидики, Кассандра

650 000 €

Халкидики, Кассандра

Вилла

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

162 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

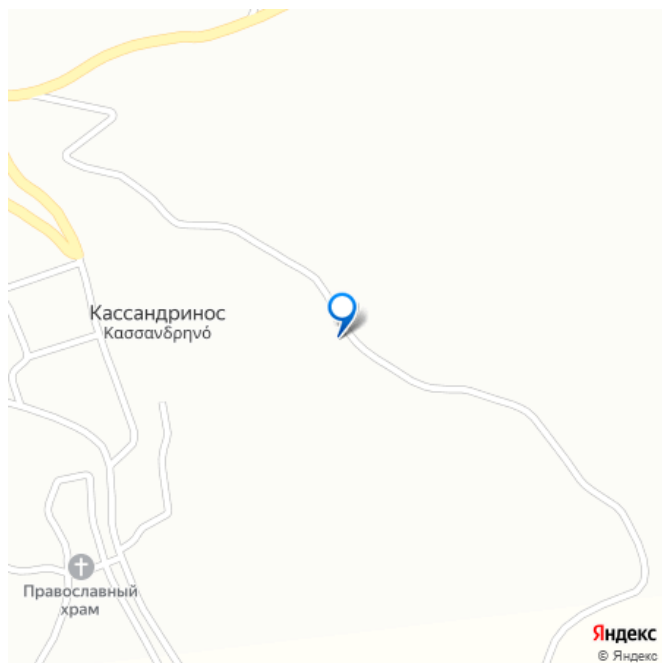
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ



Описание

Добро пожаловать в Галатею, одну из четырех эксклюзивных вилл коллекции Thalassa Eden Villas, расположенных на захватывающем дух полуострове Кассандра в Халкидики. Каждая вилла предлагает беспрепятственный вид на море, частные бассейны и гармоничное сочетание современных технологий, природного

окружения и вневременного греческого дизайна. Названная в честь морской нимфы из греческой мифологии, Галатея воплощает грацию, красоту и очаровательный дух Эгейского моря.

- Архитектура, сливающаяся с природой

Расположенные вдоль главной дороги, виллы спроектированы так, чтобы органично вписываться в ландшафт, повторяя ритм волн и окружающей флоры. Тщательно обустроенные сады ведут от каждого дома, обеспечивая плавный переход от архитектуры к природе. Чистые линии и простые, элегантные фасады отражают современный прибрежный дизайн, а светлые оттенки и деревянные детали отдают дань местным традициям. В результате получается дом, который ощущается одновременно стильно современным и по-средиземноморски теплым.

- Просторные интерьеры, созданные для жизни

3 этажа (каждый 54 кв.м | общая площадь 162 кв.м): Просторная жилая площадь, распределенная на трех продуманных уровнях, идеально подходит как для отдыха, так и для развлечений.

4 спальни, включая 2 с ванными комнатами: Два роскошных люкса предлагают отдельные ванные комнаты для тишины и уединения; две дополнительные спальни обеспечивают гибкость для гостей или домашних офисов.

2 дополнительные ванные комнаты: Удобство для всей семьи или приема гостей со стилем.

2 балкона (каждый 14 кв.м | общая площадь 28 кв.м): Захватывающие виды на море с ваших частных открытых пространств.

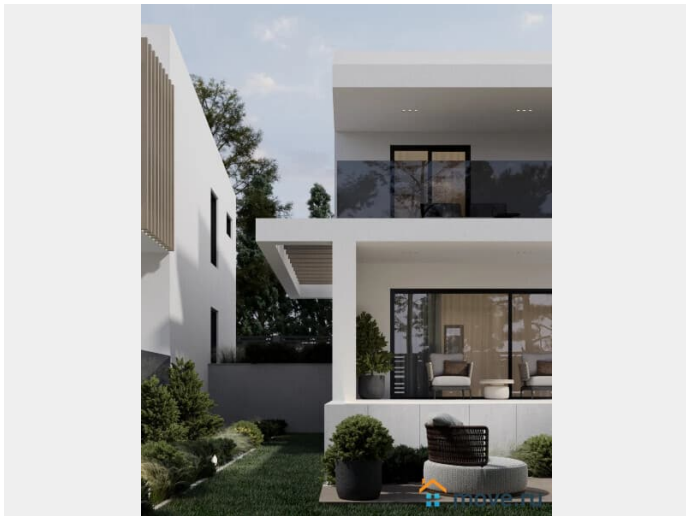
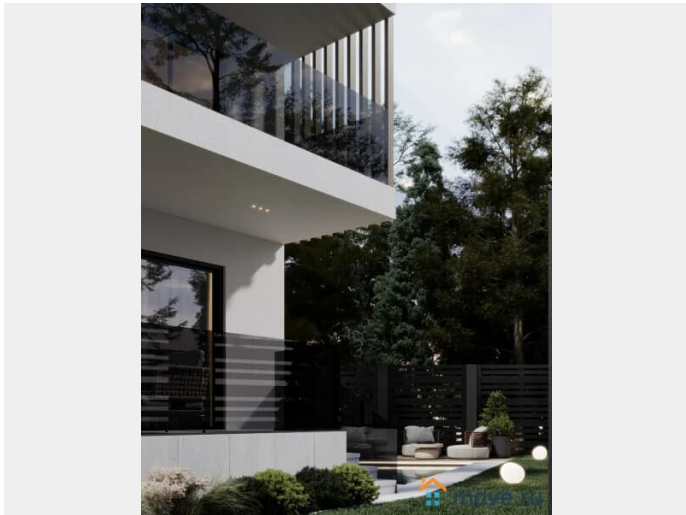
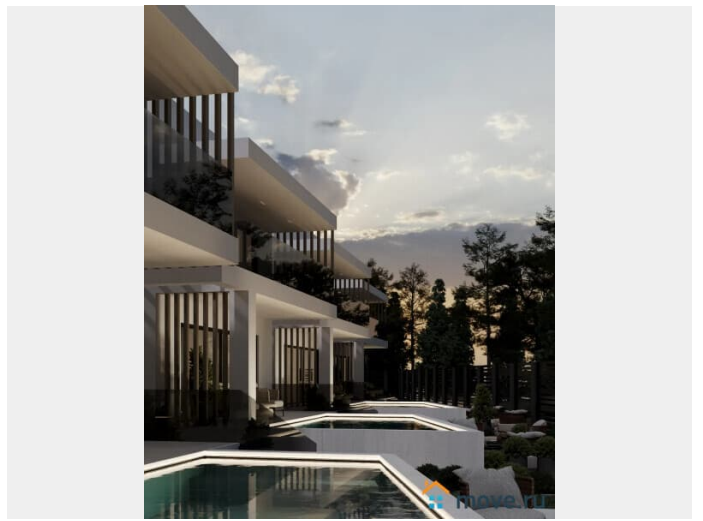
Подсобное помещение и кладовая: Полностью функциональное пространство для стирки, глажки, сушки и хранения.

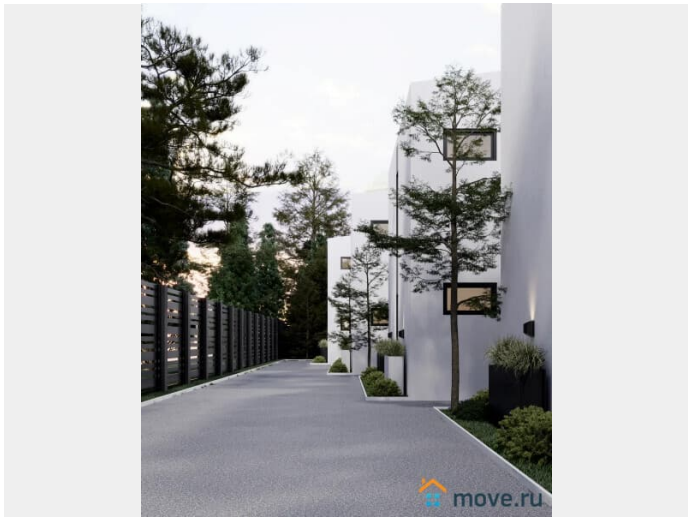
Встроенная кухня и изготовленные на заказ шкафы: Кухня готова к индивидуальному дизайну; изготовленные на заказ шкафы предлагают

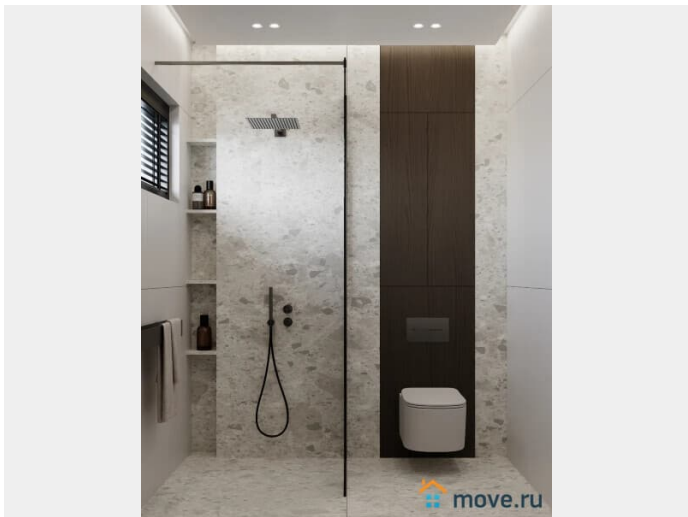
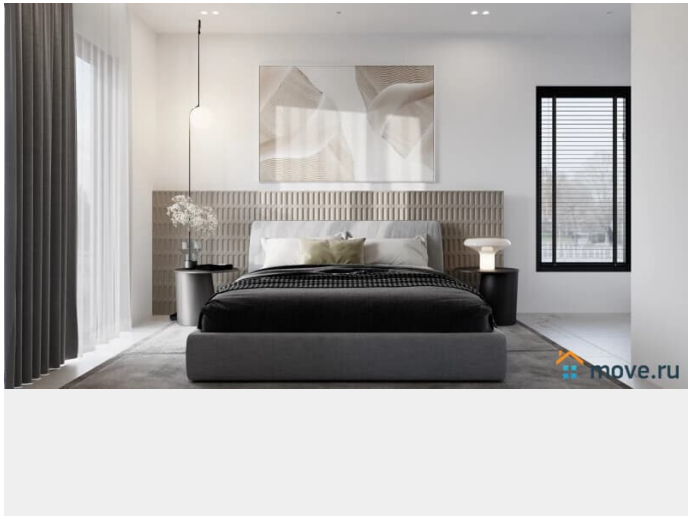
стильное и эффективное хранение в каждой спальне. • Премиальные удобства и особенности внешней территории ? Частный бассейн: Ваш собственный тихий оазис для отдыха или развлечений. ? Ландшафтный сад: Продуманный дизайн для красоты и спокойствия. ? До 2 частных парковочных мест (каждое 13,8 кв.м): Беспроблемная парковка у вашего порога. ? Наружное освещение: Элегантное освещение подчеркивает ваш сад и внешний вид дома. ? Автоматическая система полива: Обеспечивает пышную зелень, не требующую особого ухода, круглый год. ? Видеонаблюдение и сигнализация: Современная безопасность для вашего спокойствия. • Полностью интегрированная система 'умный дом' Эти дома оснащены передовыми технологиями, обеспечивающими комфорт, безопасность и энергоэффективность — все это можно контролировать удаленно. Бесшовная автоматизация адаптируется к вашему расписанию и предпочтениям, облегчая повседневную жизнь без усилий. ?? Передовые системы климат-контроля: Элегантные и бесшумные, с интеллектуальными датчиками, которые адаптируются к использованию помещения и погодным условиям на улице, обеспечивая постоянный комфорт в течение всего дня. ? Окна REHAU ARTEVO (RAU-FIPRO X): Премиальные окна с исключительной теплоизоляцией, звукоизоляцией, повышенной безопасностью и возможностью создания больших конструкций — все это повышает энергоэффективность и эстетику. ? Фотоэлектрические панели: Незаметно интегрированные в дизайн, эти панели значительно снижают затраты на электроэнергию и воздействие на

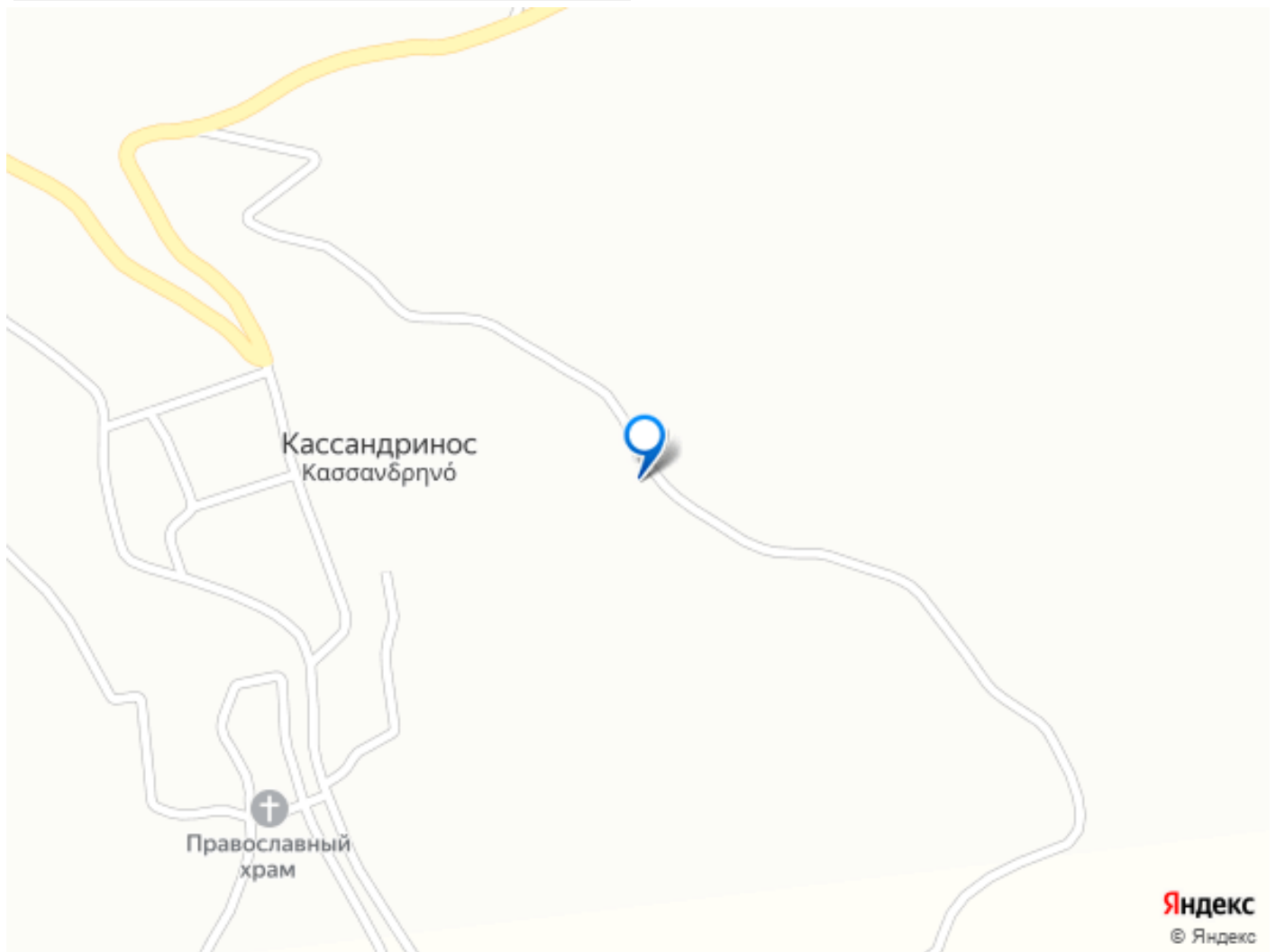
окружающую среду, способствуя классу энергоэффективности А+. ?? Экологичная система горячего водоснабжения: Работает на основе передовых технологий в области устойчивого развития, отличается долговечностью, производительностью и энергосбережением. ? Высококачественные напольные покрытия: Прочные и элегантные, с устойчивостью к пятнам и противоскользящим покрытием, обеспечивающие безопасность и изысканность во всем доме. ? Минималистичная, бесшовная внутренняя отделка: Интегрированные элементы дизайна, которые сливаются со стенами, создавая чистый, современный поток в каждом помещении. ? Индивидуальные решения для хранения: Высококачественные материалы и плавные механизмы обеспечивают превосходную функциональность, а настраиваемые элементы сочетают стильный дизайн и эффективную организацию. Ищете ли вы спокойное семейное убежище, высококлассную инвестицию в аренду или постоянное место жительства, эти виллы предлагают непревзойденное сочетание стиля, функциональности и средиземноморского спокойствия. Купите свой дом мечты — и ощутите безмятежность, какой вы еще не знали.











Move.ru - вся недвижимость России