

Халкидики, Кассандра**3 000 000 €**

Халкидики, Кассандра

Гостиница

Общая площадь

950 м²**Детали объекта**

Тип сделки

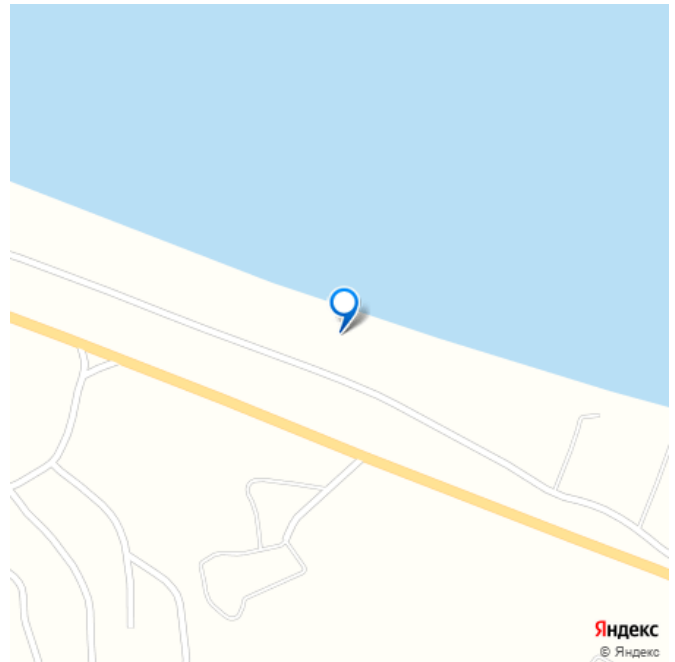
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Греция. Продажа - Гостиница 950 м² на Кассандре (Халкидики) 3 000 000 € Код объекта 35961 Площадь 950 м² Площадь участка 1400 м² Год постройки 2016 Расстояние от моря 250 м Расстояние до аэропорта 77 км Продается отель площадью 950 кв.м на полуострове Кассандра, региона Халкидики. Недвижимость продается с мебелью. Продается высокодоходный действующий бизнес в Греции на полуострове Халкидики, в центре оживленного поселка, который считается наиболее приспособленным для туристического отдыха из-за большого количества развлечений. В состав бизнеса входит новый комплекс апартаментов и уникальный греческий ресторан, которые расположены на собственном земельном

для заметок



участке площадью 1400 кв.м. В комплексе ухоженная территория с большим бассейном для детей и взрослых, оборудованный паркинг на шесть авто, две мангальные зоны барбекю, спортивная зона и – шесть комфортабельных апартаментов с панорамным остеклением. Все апартаменты очень просторные (от 75 до 140 м², 6 отдельных квартир: 4 двухкомнатные квартиры и 2 однокомнатные квартиры), имеют обзорные балконы и оборудованы всем необходимым для сдачи в аренду (полный набор бытовой техники, кухонная посуда, современная мебель, кондиционирование, интернет, кабельное ТВ и др.). Общая площадь апартаментов 520 кв.м., год постройки здания – 2016 г. На территории также расположен уникальный ресторан в греческом стиле на 120 посадочных мест. Отделка всех помещений выполнена из дорогостоящих материалов, здание имеет оригинальный дизайн, большую кухню с профессиональным оборудованием, несколько подсобных помещений, комнату для проживания персонала, просторные санузлы и др. Имеются все необходимые разрешения и лицензии на работу. Общая площадь помещений ресторана 430 кв.м., год постройки здания – 2018 г. Идеальное расположение комплекса в самом сердце популярного поселка, шаговая доступность от моря и супермаркетов (50-80 м.), собственный бассейн (6x12 м.), большая благоустроенная территория с оригинальными растениями и подсветкой, а также новый греческий ресторан выгодно отличают его от других предложений по покупке недвижимости на Халкидиках! Приобретая этот уникальный объект в одной из популярных туристических стран, вы выгодно инвестируете в Европейскую

экономике, страхуя свои сбережения. А отлаженный бизнес на территории приобретаемого комплекса позволит Вам получать стабильный доход в любое время. Кроме этого, вы будете иметь право получить вид на жительство в Греции для всей семьи и близких родственников. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

