

Ираклион, Гувес

890 000 €

Ираклион, Гувес

Вилла

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

136 м²



Детали объекта

Тип сделки

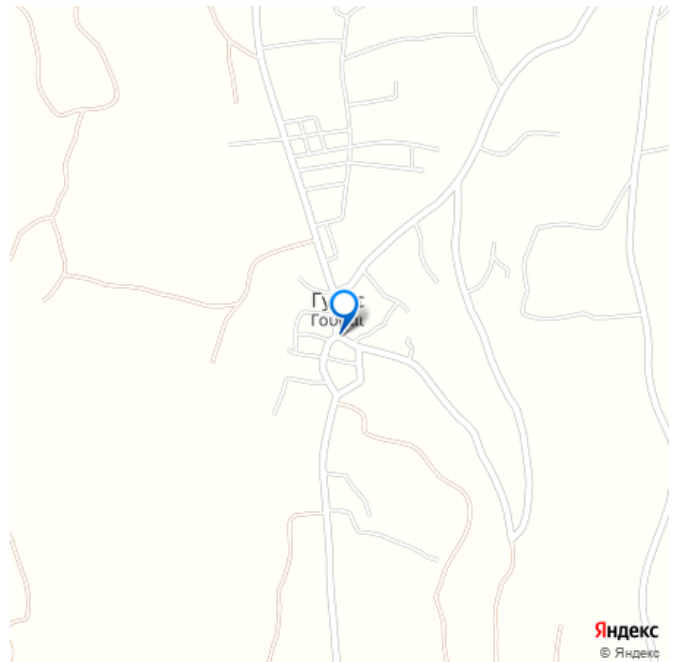
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

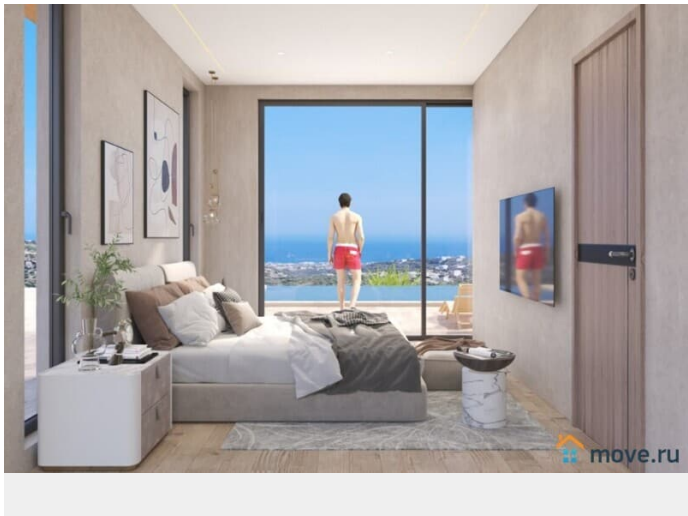
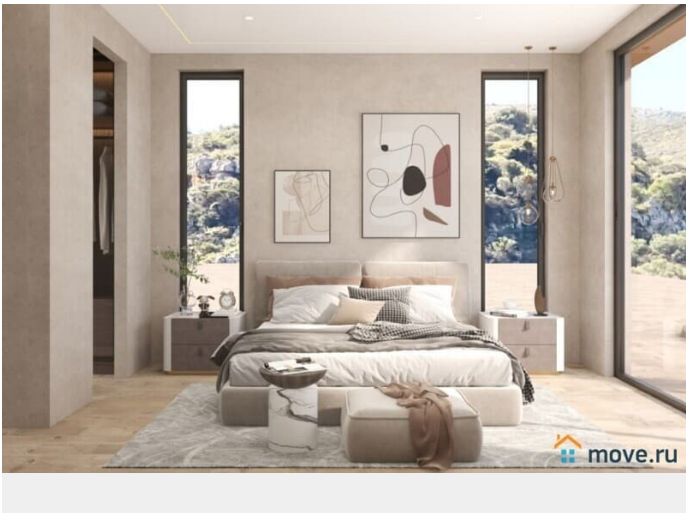
Греция. Гувес. Новая вилла 136 м² на Крите.
890 000 € Ворос (Гувес) Код объекта 62079
Площадь 136 м² Площадь участка 4600 м²
Год постройки 2024 Расстояние от моря 7900 м
Расстояние до ближайшего города 1 км
Расстояние до аэропорта 22 км Количество комнат 3
Тип отопления-тепловой насос
Паркинг Бассейн Wifi Кладовая Доступ для людей с особыми возможностями
Спутниковое телевидение Двойное остекление Курортная недвижимость
Роскошный дом (Люкс) Энергетический класс

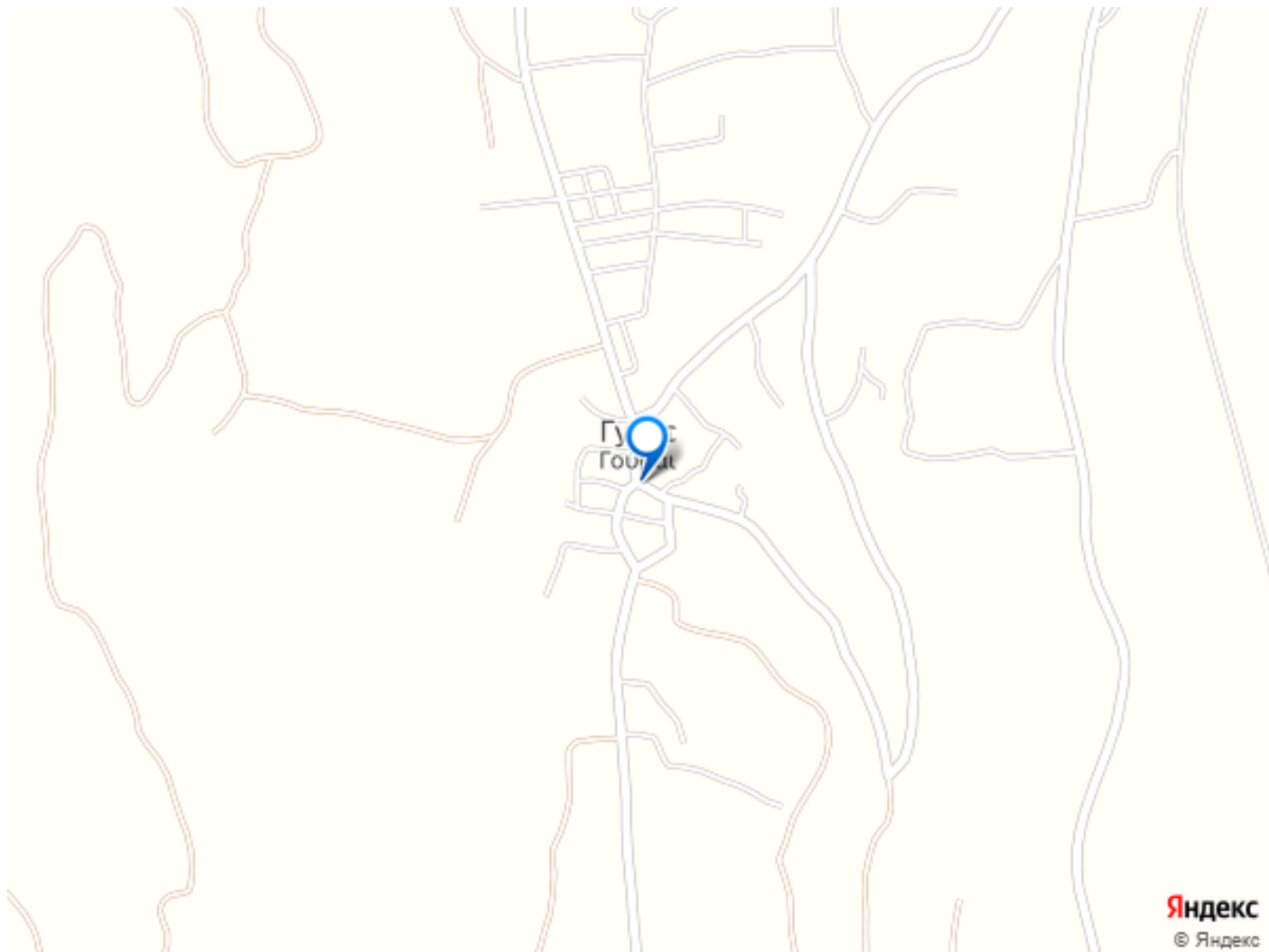


(92-98)А Продается 1-этажная вилла площадью 136 кв.м на острове Крит. Вилла состоит из 3 спальных комнат, гостиной с кухней, 3 душевых комнат, одной кладовой, одной гардеробной. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы, на город, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер, отопление. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад. На территории расположен бассейн личного пользования. Предлагается на продажу: Вилла в Воро, Гувес, Ираклион, Крит. Откройте для себя роскошь и спокойствие в этой уникальной вилле, находящейся на этапе строительства, в Воро, Гувес, в одном из самых живописных районов Ираклиона. Вилла площадью 136 кв.м. с ожидаемой датой завершения в 2025 году сочетает в себе современный дизайн, комфорт и потрясающие виды на море, горы и природную красоту Крита. Детали участка

- Площадь: 4,600 кв.м.
- Местоположение: Участок расположен на вершине впечатляющей скалы с перепадом высоты 20 метров по сравнению с соседним участком, обеспечивая абсолютную приватность и ничем не перекрываемые виды в любом направлении. Особенности виллы
- Спальни: Три роскошные спальни, включая две мастер-спальни с ванными комнатами и гардеробными.
- Гостиная: Просторная открытая зона, объединяющая гостиную, кухню и столовую.
- Ванные комнаты: Три современные ванные комнаты с душевыми и материалами высшего качества.
- Места хранения: Кладовая на кухне, отдельное внутреннее помещение для гардероба и дополнительные места для хранения, встроенные шкафы.
- Виды: Великолепные панорамные виды на море, горы, оливковые рощи и живописные

деревни. Технические характеристики • Энергоэффективность: Солнечные коллекторы для нагрева воды и система охлаждения/отопления типа Fancoil. • Окна: Высококачественные алюминиевые окна с тройным остеклением, большими проемами, электрическими жалюзи и высотой 2,75 метра. Изоляция Thermofacade (7 см – MAPEI). • Безопасность: Современная система сигнализации, камеры наблюдения и каменные стены высотой 3 метра. • Система водоснабжения: Два источника воды, резервуары и полностью функционирующая система канализации. • Включенное оборудование: Кухонная мебель и шкафы входят в стоимость. Внешние особенности • Бассейн: Частный бассейн размером 4x7 метров. • Сад: Большой благоустроенный сад с просторной парковкой. Преимущества расположения • Пляжи: Всего в 10 минутах (7,900 м) от песчаных пляжей. • Магазины: 5 км (5 минут на машине) до ближайшего супермаркета. • Развлечения: о Гольф-клуб Crete Golf: 6 км (7 минут на машине). о Водный парк: 5 км (6 минут на машине). о Теннисный клуб: 4 км (7 минут на машине). • Аэропорты: о Аэропорт Ираклиона: 23 км (20 минут на машине). о Новый аэропорт Кастелли: 16 км (15 минут на машине). Инвестируйте в своё будущее Приобретите идеальную виллу в Воро, Гувес, где роскошь, удачное местоположение и высокое качество строительства сочетаются в гармонии. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы запланировать осмотр и сделать этот дом вашим! Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России