

## Ираклион, Лимин Херсонисус

# 5 500 000 €

Ираклион, Лимин Херсонисус

### Гостиница

Общая площадь

5200 м<sup>2</sup>

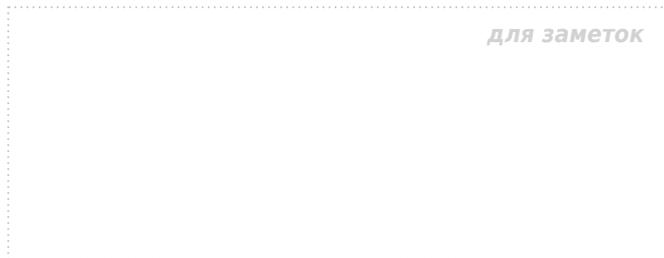
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

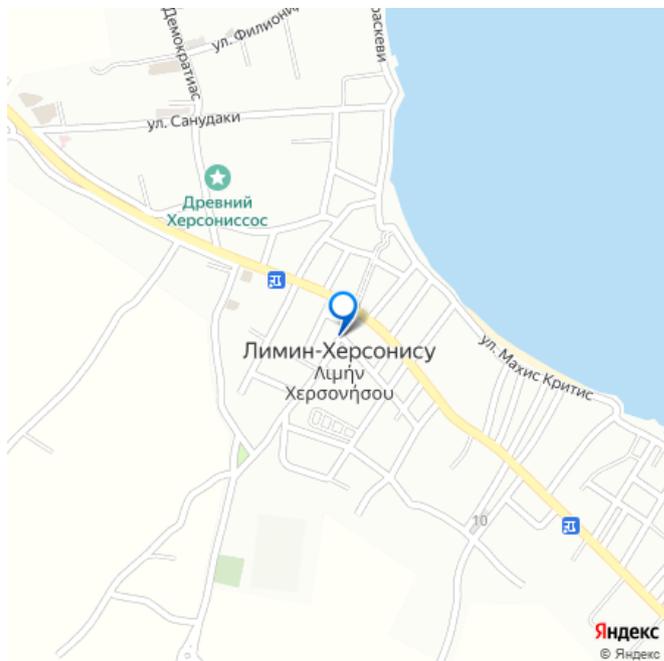
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

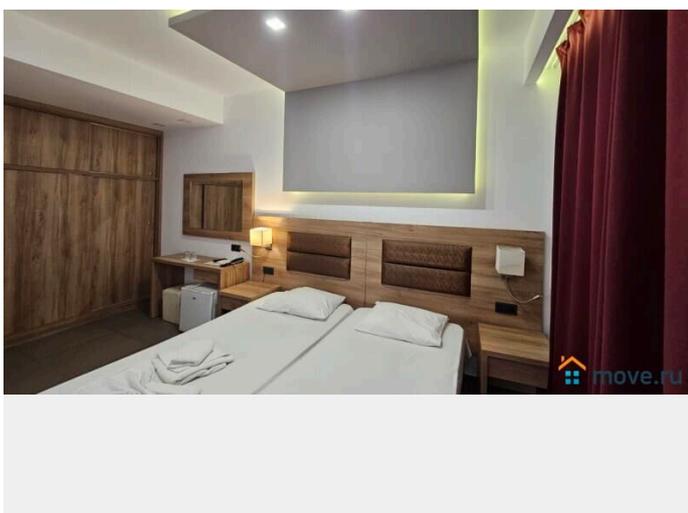
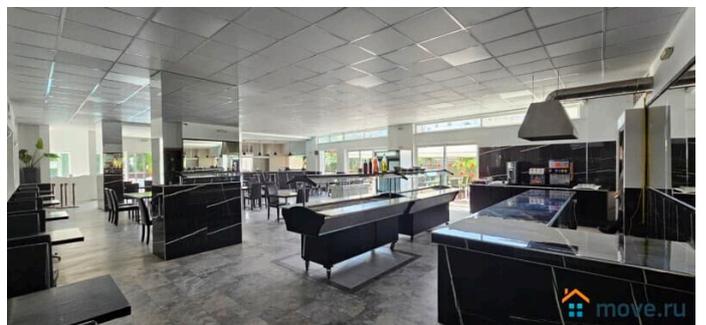
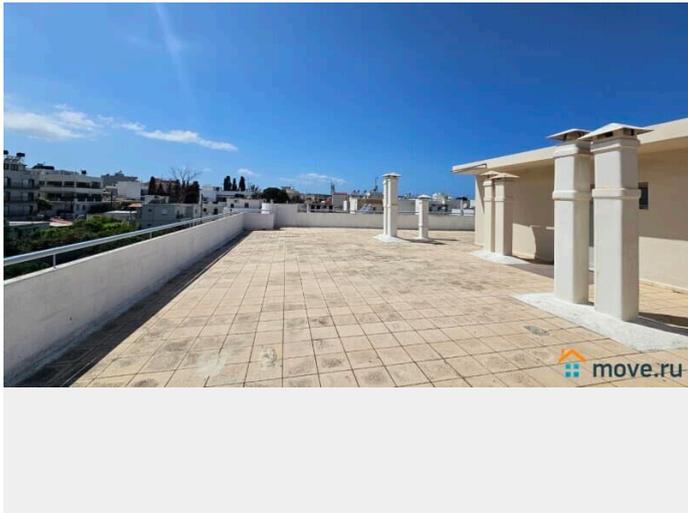
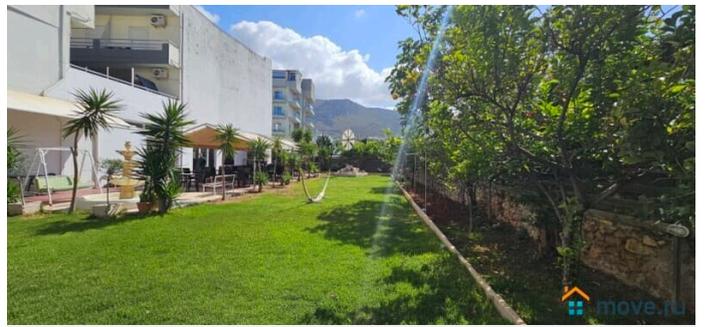
Греция. Лимин Херсонисус. Продажа - Гостиница 5200 м<sup>2</sup> на 92 номера на Крите. 5 500 000 € • Код объекта 63245 • Площадь 5200 м<sup>2</sup> • Место Лименас Херсонису (Херсонисос) | Префектура Ираклион (Крит) Детали • Количество этажей в здании: 3 • Год постройки: 1987 • Год ремонта: 2019 • Отопление • Энергетический класс: Ожидается получение сертификата энергоэффективности (EPC) • Уровней: 5 • Расстояние от моря: 140 м • Расстояние до аэропорта: 24 км Услуги • Лифт • Wifi • Кладовая • Доступ для людей с особыми возможностями • Спутниковое телевидение • Двойное остекление • Внутренняя лестница Описание Инвестиционная Возможность: Отель в Одном из Самых Популярных Туристических Районов Крита Предлагается к

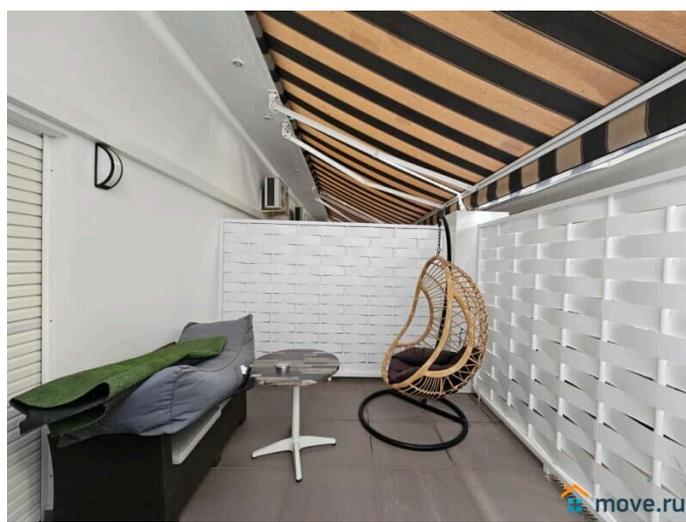
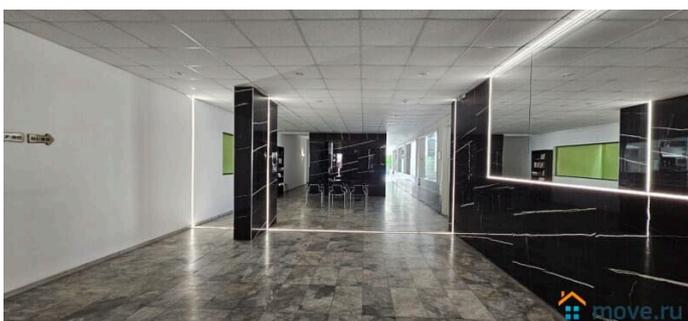
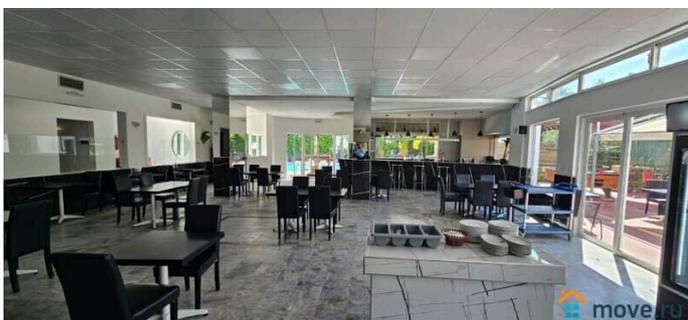
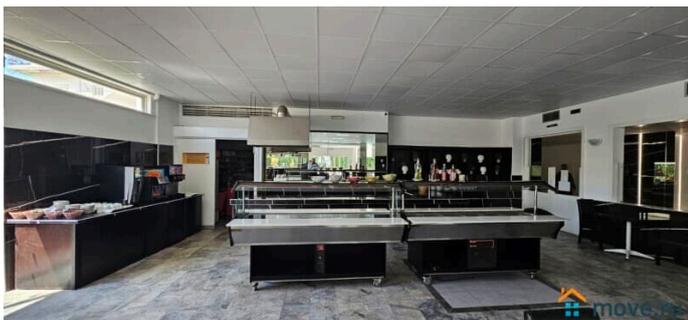
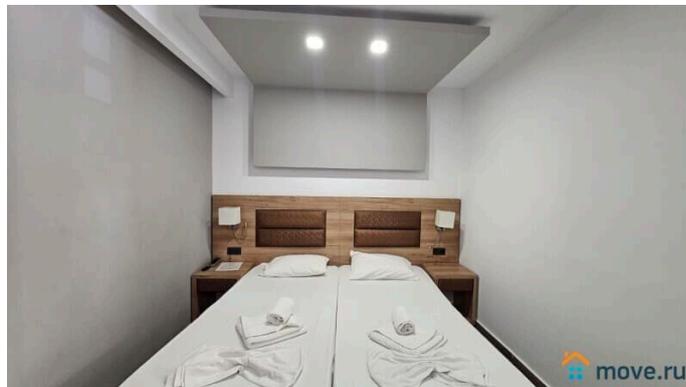


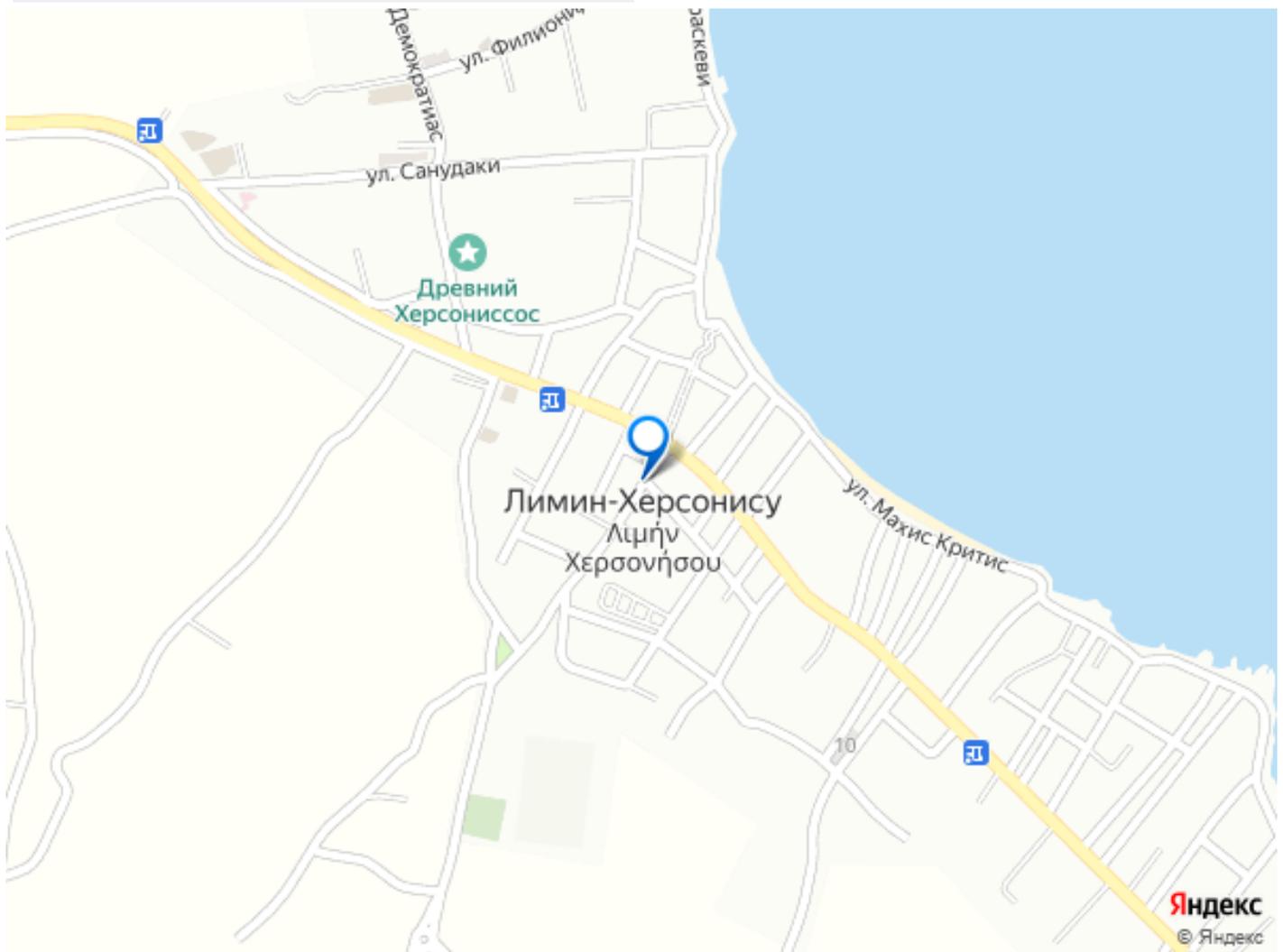
продаже полностью действующий отель, расположенный в одном из самых коммерчески активных и популярных туристических районов Крита. Объект находится всего в 140 метрах от песчаного пляжа и в шаговой доступности от кафе, магазинов, баров, спортзала и других удобств. Основные Характеристики: • Общая площадь застройки: 5.200 м² • Этажность: 3 этажа + подвал • Гостевые номера: 92 полностью меблированных номера с кондиционерами • Номера для персонала: 6 номеров в подвале • Инфраструктура: о Просторная зона ресепшн о Ресторан о Бар у бассейна о Большой открытый бассейн (175 м²) о Детская площадка о Лифт о Торговое помещение на первом этаже • Подвал: о Комнаты для персонала о Прачечная о Складские помещения о Электроподстанция • Техническое оснащение: о Алюминиевые окна и двери о Солнечные водонагреватели и бойлеры о Кондиционеры во всех номерах

Преимущества расположения: • В самом центре туристического района • Всего в 140 метрах от пляжа • 25 минут от аэропорта Ираклион и будущего аэропорта в Кастелли

Отличное предложение для инвесторов, заинтересованных в готовом бизнесе с высокой доходностью, а также для гостиничных сетей, стремящихся укрепить своё присутствие на Крите. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России