

## Ретимно

**2 500 000 €**

Ретимно

## Вилла

Жилая площадь

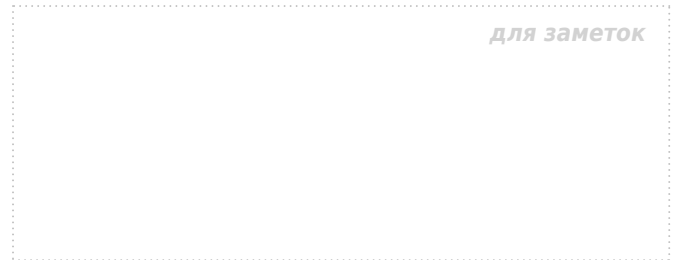
170 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

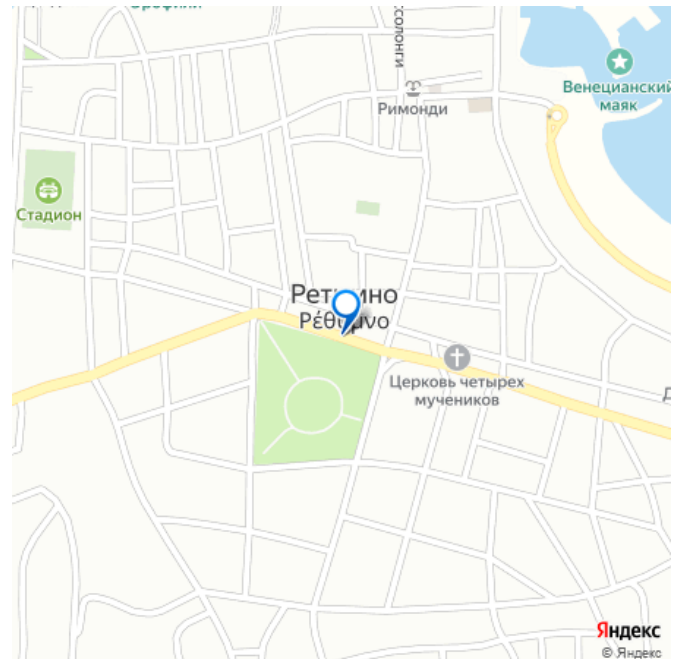
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

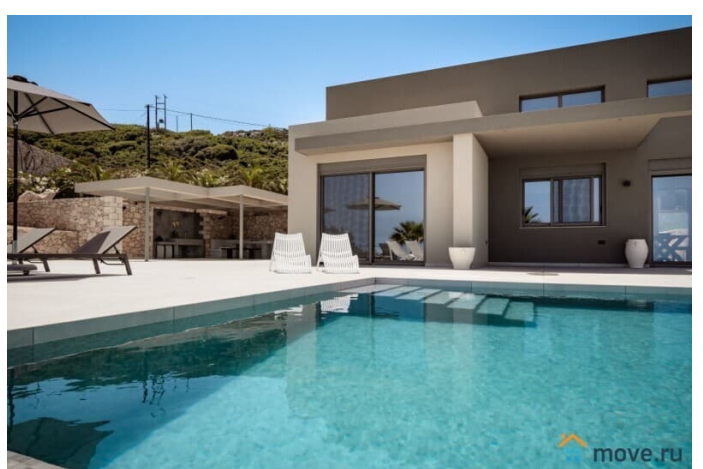
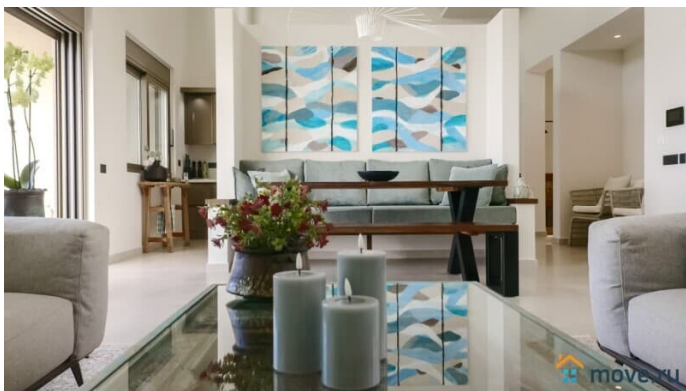
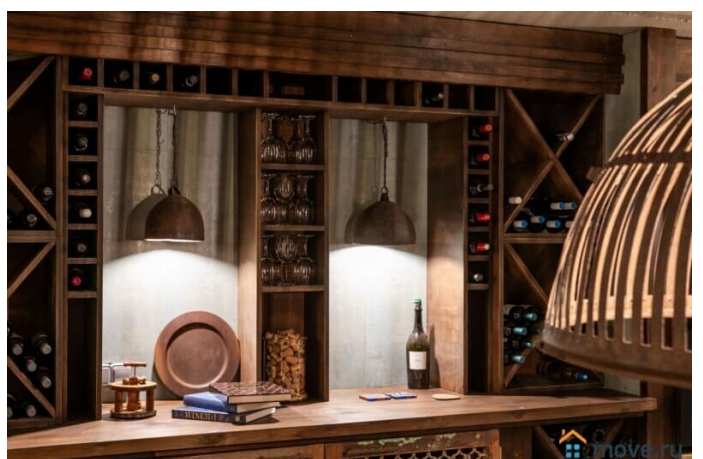
Греция. Ретимнон. Новая вилла 200 м<sup>2</sup> на Крите. 2 500 000 € • Код объекта 62228 • Продажа, аренда Продажа • Тип Вилла • Площадь 200 м<sup>2</sup> • Площадь участка 4000 м<sup>2</sup> • Регион. Крит • Место Герани (Никифорос Фокас) | Префектура Ретимно (Крит) Детали • Год постройки: 2024 • Энергетический класс: А+ • Расстояние от моря: 250 м • Расстояние до ближайшего города: 1 км • Расстояние до аэропорта: 90 км Услуги Описание Элитная недвижимость на Крите с потрясающим видом на море Расположение: Недвижимость

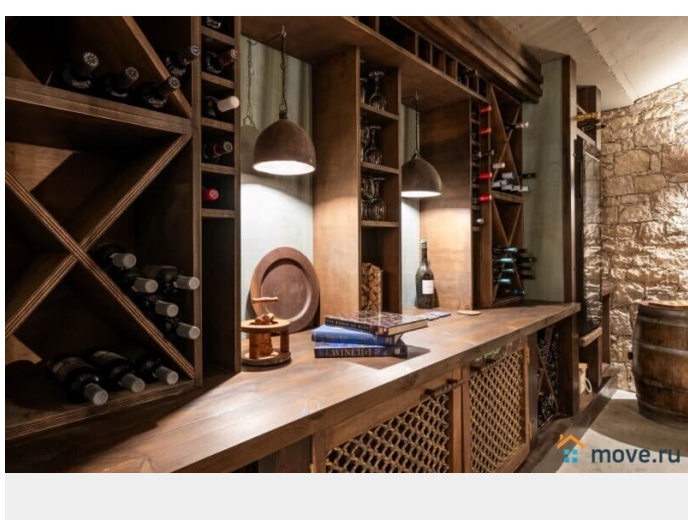
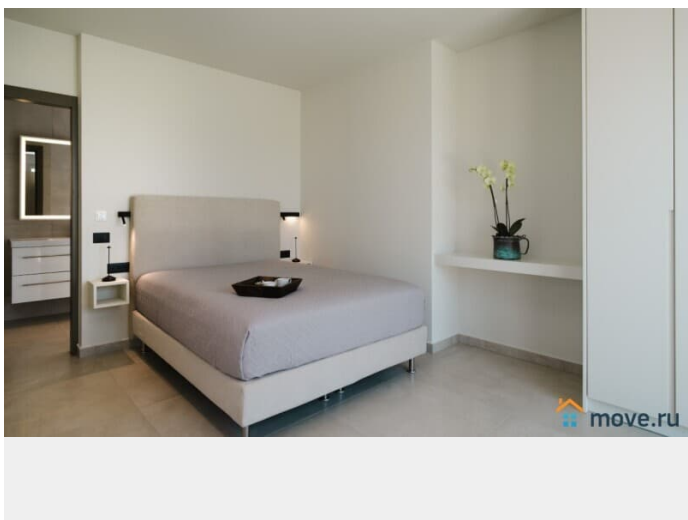
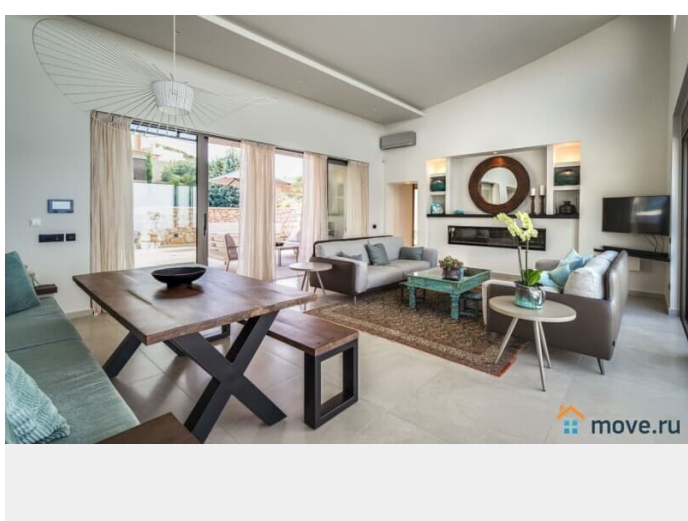
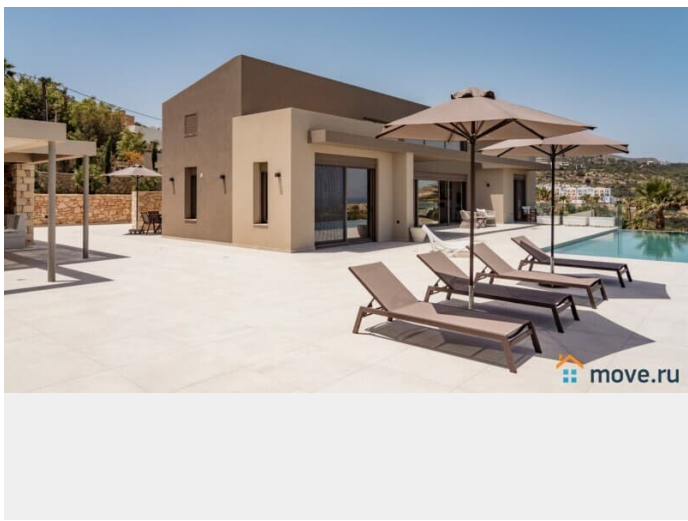
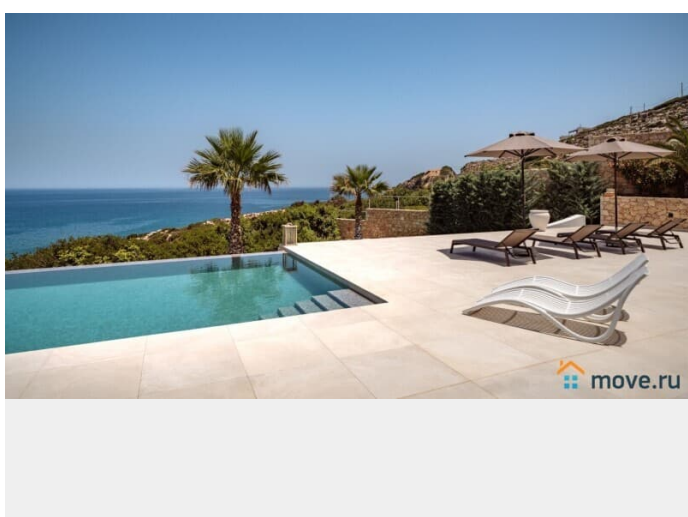
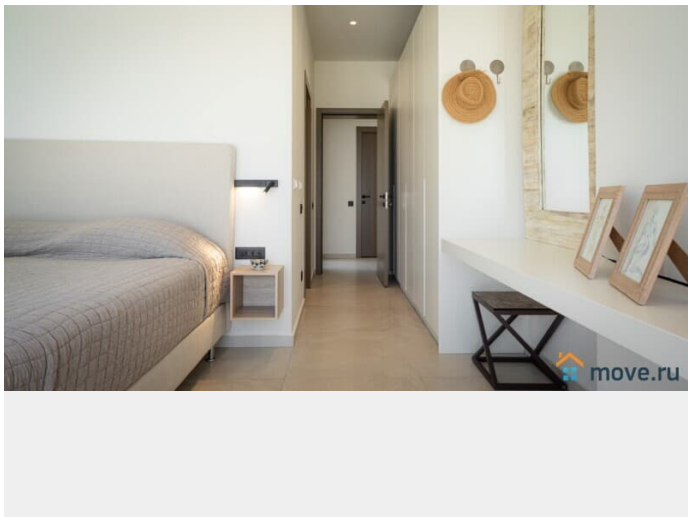
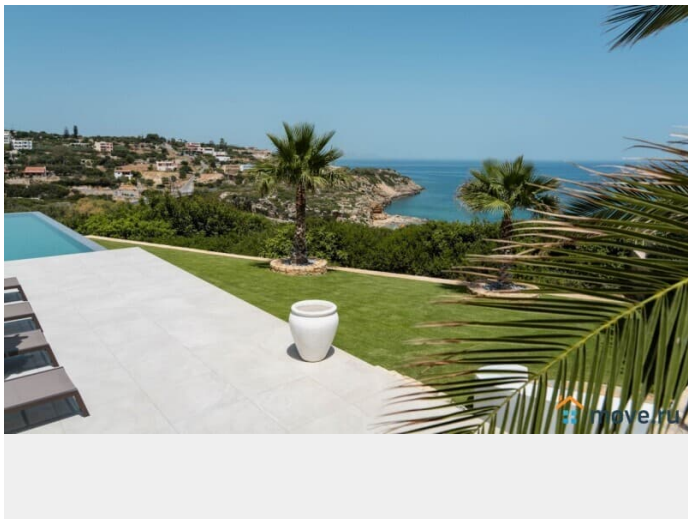


расположена на окраине живописной юго-западной критской деревни и занимает просторный участок площадью 4 000 кв.м. Дом предлагает одни из лучших панорамных видов на море в этом регионе! Основные характеристики дома • Общая площадь: 200 кв.м. • Этажность: 2 уровня Первый этаж • 3 спальни (каждая с двуспальной кроватью) • 2 ванные комнаты + гостевой санузел • Просторная гостиная с электрическим камином • Кухня премиум-класса с техникой Miele • Обеденная зона • Кладовая и прачечная Нижний уровень • 1 спальня с собственной ванной комнатой (идеально для гостей) • Дополнительное пространство 70 кв.м., которое можно использовать как: о Личный тренажерный зал о Домашний кинотеатр о Игровую комнату о Дополнительную спальню Открытая территория • Инфинити-бассейн (5x12 м) с подогревом и морской водой • Противоскользящая итальянская плитка вокруг бассейна • Зона барбекю с просторной обеденной зоной • Охраняемая парковка на 3 автомобиля с электрическими воротами Современные удобства Кондиционеры во всех спальнях и гостиной Теплый пол в ключевых зонах Wi-Fi на всей территории дома и на улице Солнечные панели (9,8 кВт) Система фильтрации воды (защита от известкового налета) Изысканный винный погреб 30 кв.м. Расстояния до ключевых объектов 500 м (3 минуты пешком) — до пляжа с тавернами 1 км — до деревни с инфраструктурой 6 км (10 минут на машине) — до города Ретимно 54 км — до аэропорта Ханьи 90 км — до аэропорта Ираклиона Этот дом идеально сочетает комфорт, стиль и функциональность, предлагая первоклассные условия для жизни и отдыха на Крите. Продадим вашу квартиру или дом. Есть

выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



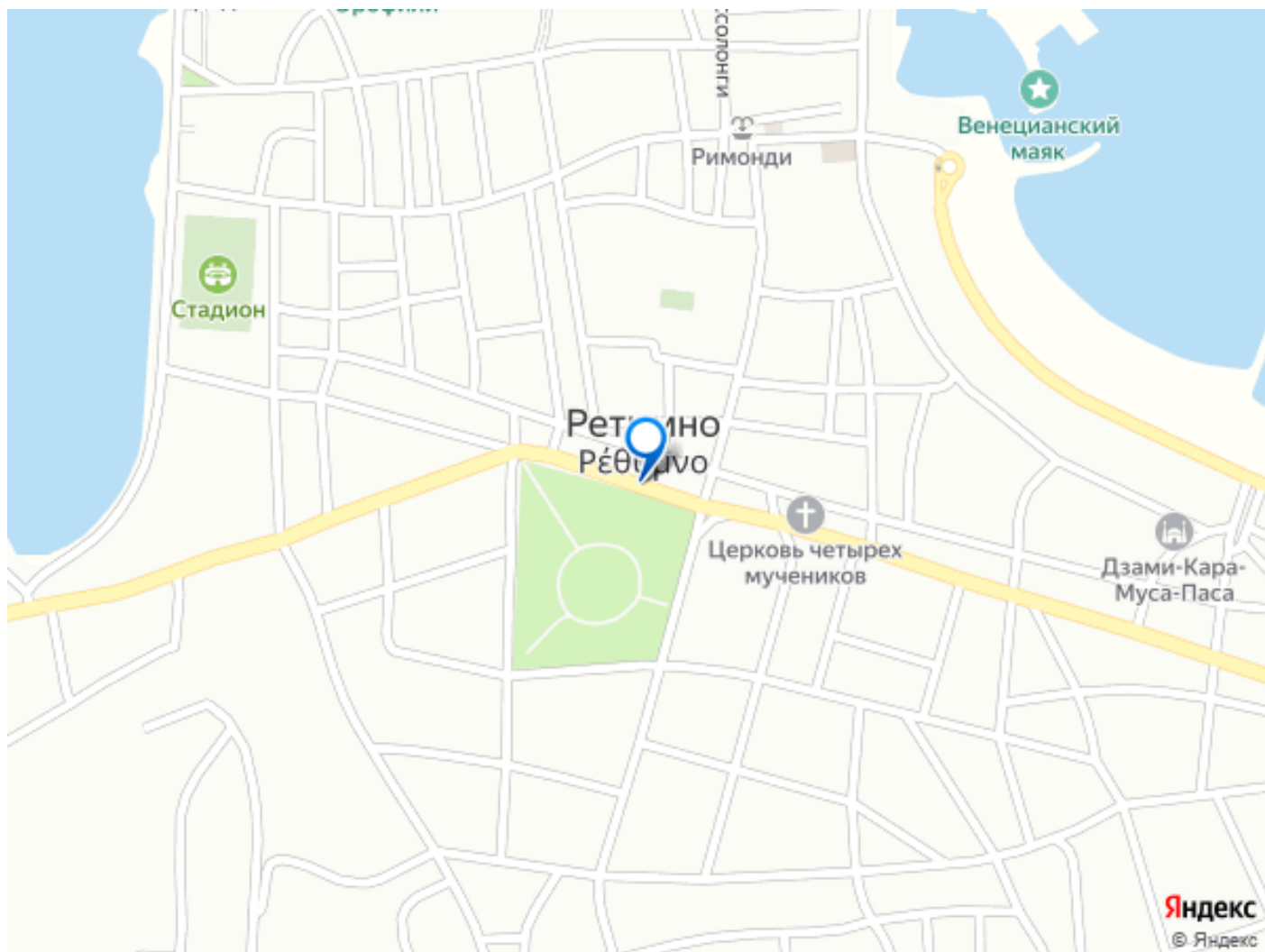












Move.ru - вся недвижимость России