

Салоники, Пиргос

335 000 €

Салоники, Пиргос

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/6



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

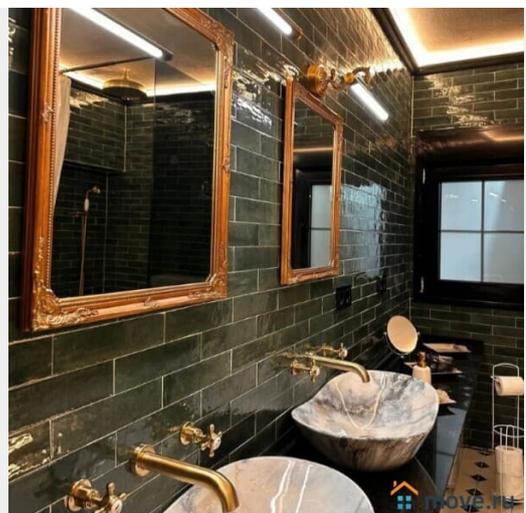
Описание

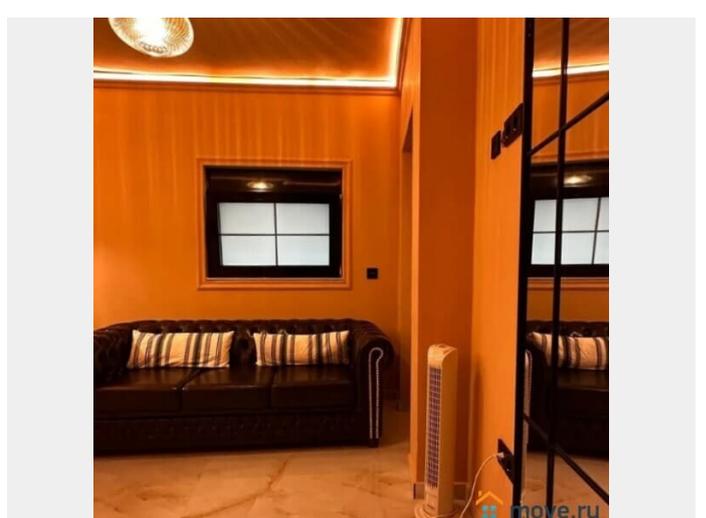
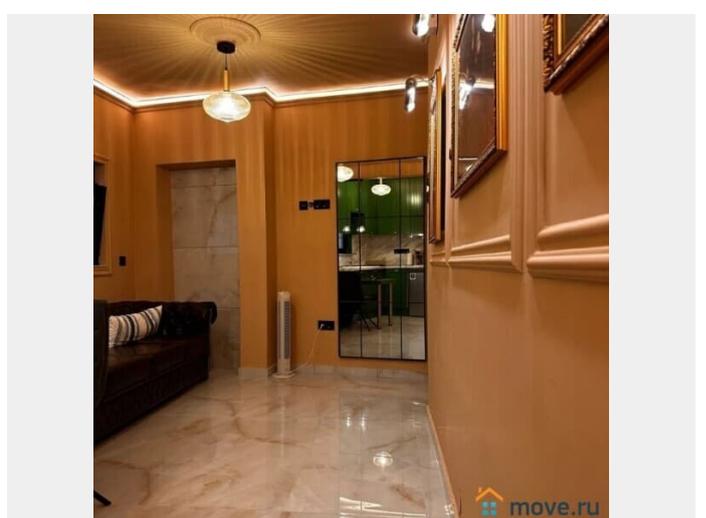
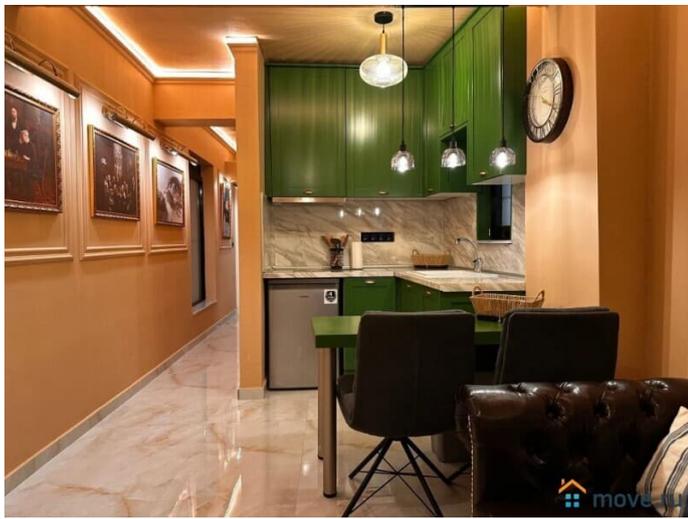
Греция. Продажа - Квартира 50 м² в Салониках в центре города. 335 000 € • Код объекта 63988 • Площадь 50 м² • Место Лефкос Пиргос (Центр города Салоники) | Салоники - Муниципалитет (Салоники) • Количество комнат 2 • Количество этажей в здании: 7 • Этаж: 2 • Год постройки: 1954 •

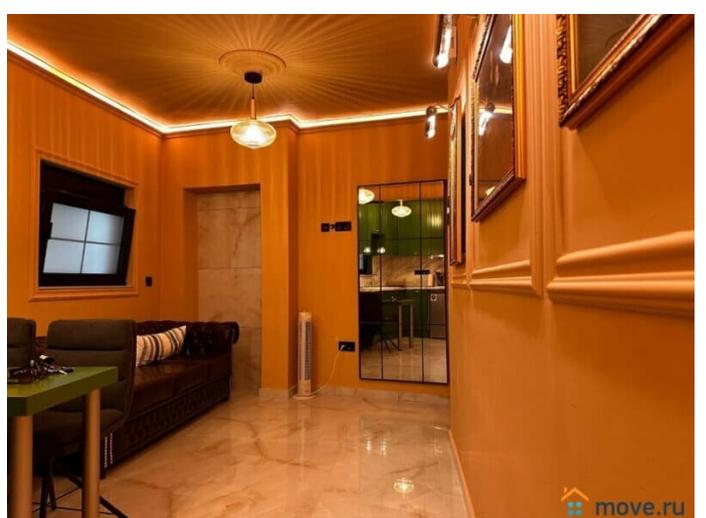
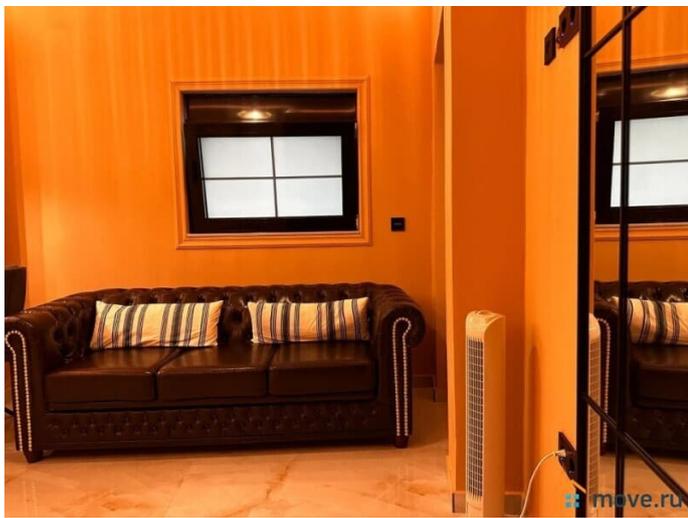
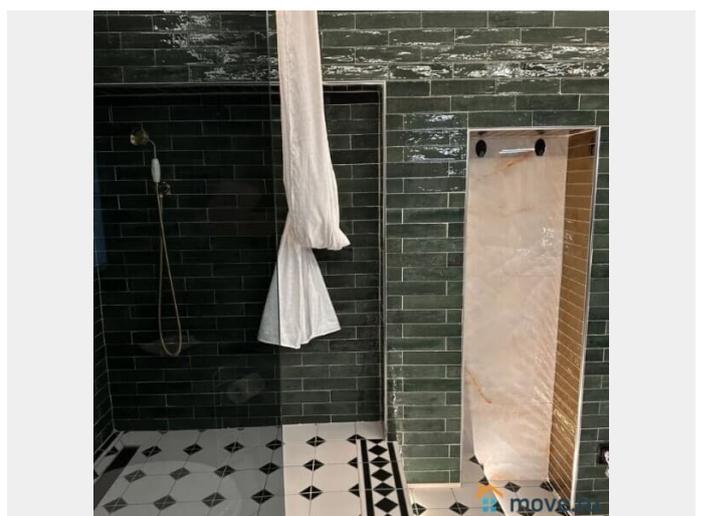


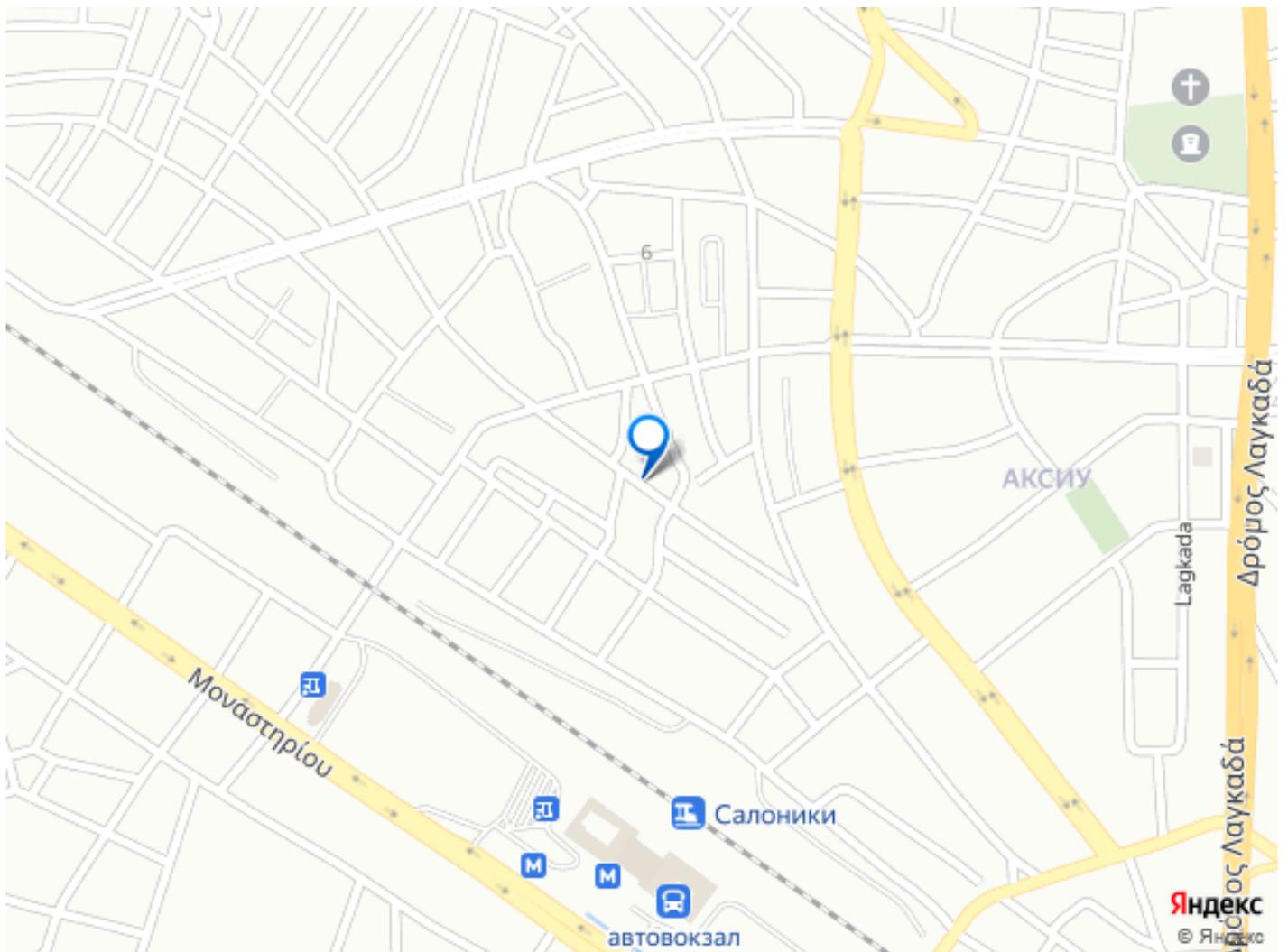
Год ремонта: 2025 • Количество комнат: 2 •
Отопление • Энергетический класс: B+ •
Ванные: 1 • Спальни: 1 • Расстояние от моря:
200 м • Расстояние до аэропорта: 16 км •
Тёплый пол • Доступ • Двойное остекление •
Внутренняя лестница • Роскошный дом
(Люкс) Описание Продаётся квартира
площадью 50 кв.м в Салониках. Квартира
состоит из одной спальной комнаты,
гостиной с кухней, одной душевой комнаты.
Из окон открывается вид на город. У объекта
есть кондиционер, отопление. Недвижимость
продаётся с мебелью. В здании нет лифта.
Продаётся Реновированная Квартира – 50?м?
– Центр Салоник Площадь: 50?м? Этаж:
Полуэтаж (полуподвал) Комнаты: 1 спальня |
1 ванная | Кухня-гостиная (open plan) Год
постройки: 1954 Ремонт: Полный, завершён в
2025 году Состояние: Отличное Продаётся
полностью отремонтированная и
меблированная квартира площадью 50?м? в
самом центре Салоник, на улице Цимиски —
одной из самых оживлённых и коммерчески
развитых улиц города. Всего в 1 минуте
ходьбы от Белой башни. Отличное
расположение рядом с транспортом,
магазинами, университетами и
достопримечательностями. Полная
реконструкция, завершённая в 2025 году,
включала: • Новые стены и теплоизоляция •
Полная замена электрики и сантехники •
Современное отопление через тёплый пол •
Энергоэффективный кондиционер
(охлаждение/отопление) • Новый мгновенный
водонагреватель • Наружная теплоизоляция
• Полностью меблирована и укомплектована
(по фото) Квартира уже успешно
используется как Airbnb, с годовым доходом
около 30?000?€. Готова к заселению или
аренде. Характеристики Недвижимости: •
Отопление: электрический тёплый пол •

Кондиционер • Полностью меблирована •
Отремонтированная ванная и кухня •
Алюминиевые окна • Плиточный пол •
Минимальные общедомовые расходы
Локация: • Центр города • 100?м от Белой
башни • 300?м до набережной • Рядом
университеты, улицы Айя-София и Эгнатия •
Доступ к транспорту, банкам, супермаркетам
и магазинам Продадим вашу квартиру или
дом. Есть выбор квартир и домов в различном
бюджете, в том числе и коммерческие
объекты









Move.ru - вся недвижимость России