move.ru
10 лет вместе

https://greece.move.ru/objects/6881542585

Создано: 05.08.2022 в 13:34

Обновлено: 25.09.2025 в 20:57

Жанна, L-Praxis

30694779215

Салоники, Салоники

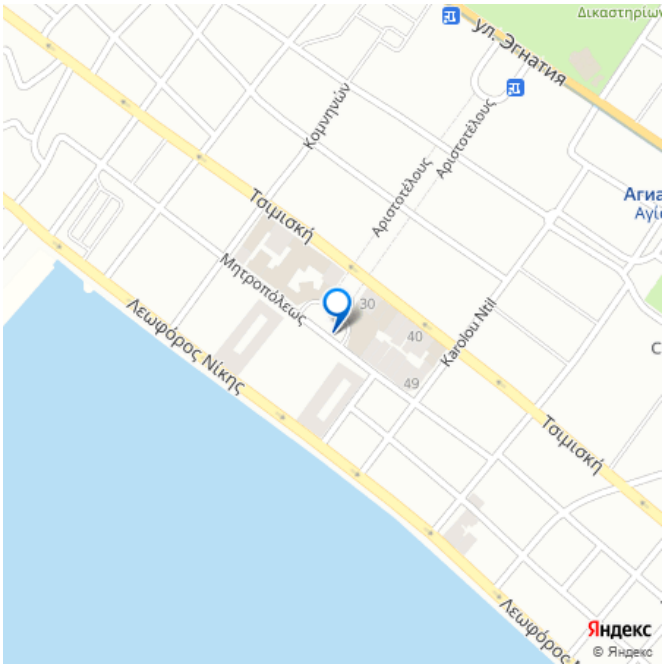
2 000 000 €

Салоники, Салоники

для заметок

Особняк

Площадь участка	78 соток
Жилая площадь	660 м^2
Площадь кухни	10 м^2
Общая площадь	670 м^2



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Дома, дачи
Строение	Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, электричество

Описание

Превосходный трехэтажный особняк общей площадью 670 кв.м. Расположенный в пригороде г. Салоники. Состоит из 3-х этажей площадью 309, 217 и 125 кв.м. каждый. Первый этаж используется в качестве

подсобного помещения, здесь могут быть построены 2 квартиры площадью 200 кв.м. Второй этаж состоит из большой кухни, просторной гостиной с камином, спальни, туалета с джакузи. Имеет мраморные полы, 2 входа, балконы 200 кв.м. Со специальным мраморным орнаментом, вышитым в виде ковра. Третий этаж имеет большую спальную комнату, 3 спальни с ванными комнатами. Встроенные шкафы, большая ванная комната с угловой ванной, туалет, просторный балкон. Из окон особняка открывается удивительный панорамный вид на залив Термаикос. Все помещения отапливаются двойной системой отопления: тепловым насосом и соляркой. На крыше установлены солнечные панели мощностью 10 киловатт с доходностью 5000 евро в год. Имеется помещение для обслуживающего персонала с ванной комнатой и полностью оборудованной кухней. 2-й этаж отделен от 1-го решеткой безопасности. В саду посажены 70 оливковых деревьев и множество декоративных деревьев и кустарников. Имеется автоматический полив газона. По периметру забора растут 216 деревьев сирени. 3 крытых парковочных места с автоматическими гаражными воротами. Крытая скважина глубиной 100 метров, 2 складских помещения, сигнализация с датчиком движения лазерного типа на балконе 2-го этажа. Участок 7845 кв.м.

move.ru

move.ru

move.ru

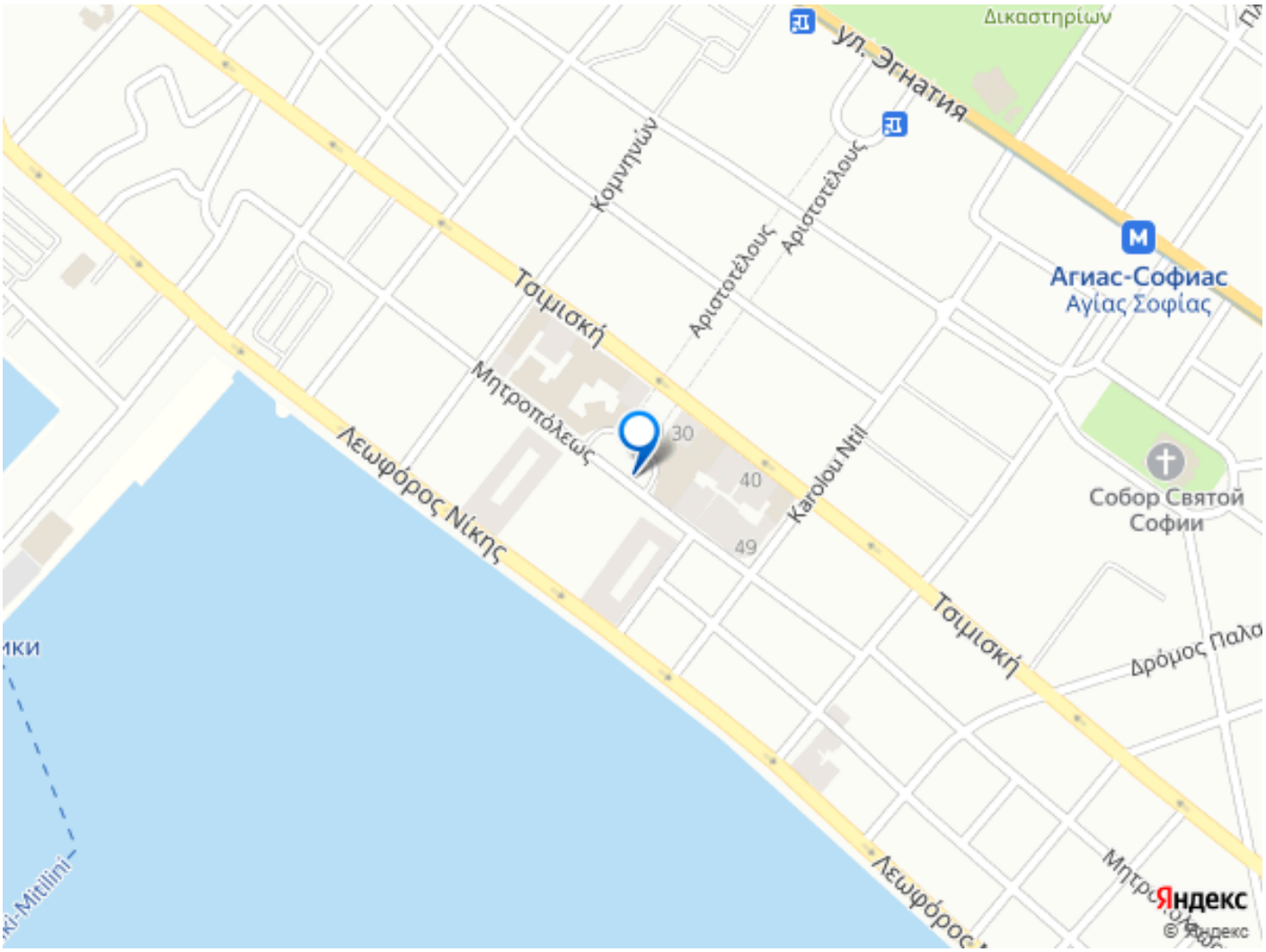
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России