

О Создано: 15.09.2025 в 15:31

Обновлено: 25.10.2025 в 17:49

Янина, Тимфи

1 400 000 €

Янина, Тимфи

Гостиница

Общая площадь

 1000 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

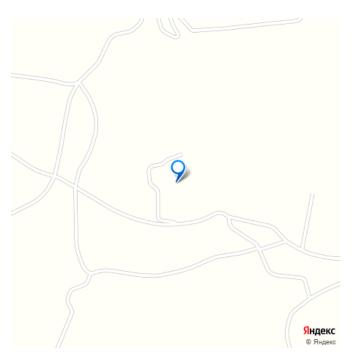
Описание

Греция. Продажа - Гостиница 1000 m? в Эпире 1 400 000 € 1400 €/m? • Код объекта 38496 • Площадь 1000 m? • Место Кипои (Тимфи) | Префектура Янина (Ипирос) • Год постройки: 2008 • Расстояние от моря: 60км • Расстояние до аэропорта: 18 км На продажу выставлена гостиница, которая состоит из 3х зданий (17 номеров - 38 комнат). Гостиница построена в соответствии с местными архитектурными стандартами и находится в северной части греческого материка в районе Кипи. - Здание "А"417 кв.м, состоит из 3-х этажей: На первом этаже находится конференц-зал, общественные санузлы и другие помещения (холодильные комнаты, прачечные, складские помещения). На втором этаже находится ресторан, зал для завтраков и веранда с деревянным навесом,

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377



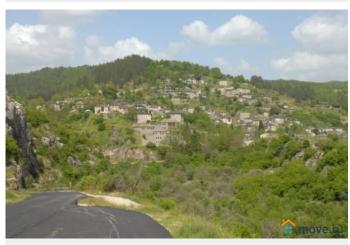




бар. С веранды открывается великолепный вид на «мост Тритоксо» и реку. Веранда используется в течение летнего сезона под ресторан и зал для завтраков. На третьем этаже находится ресепшн, две квартиры (3 спальни с камином), одна квартира для персонала (3 спальни с камином) и кладовые комнаты с постельными принадлежностями. -Здание "В" 112/95 кв.м, которое состоит из 1 этажа. На этаже расположены 3 квартиры (две спальни с камином, двухкомнатная квартира, которая может быть превращена в трехкомнатную квартиру) и складские помещения с постельными принадлежности. -Здание "С" 500,85 кв.м, которое включает в себя три этажа: На первом этаже находятся 2 квартиры (2 полулюкса с гидромассажной ванной, которые также можно превратить в апартаменты с 4 спальнями), многоцелевое пространство (с сауной и гидромассажной ванной), котельная и кладовая. На втором этаже расположены 4 квартиры (апартаменты с 2 спальнями, которые также можно превратить в апартаменты с 4 спальнями, и апартаменты с двумя спальнями, которые можно превратить в апартаменты с 3 спальнями и апартаменты с 2 спальнями), апартаменты с 1 спальней для персонала, складские помещения с постельными принадлежностями. На третьем уровне расположены 4 квартиры (4-х комнатные с камином) и 1 спальня для обслуживающего персонала. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

























































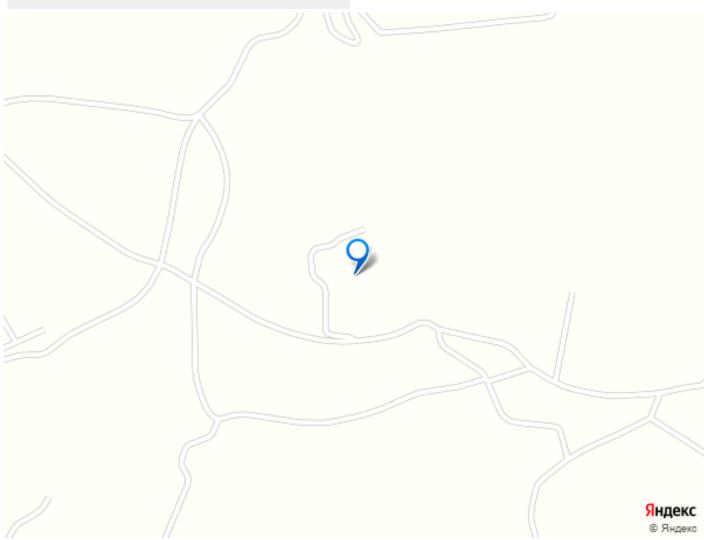












Move.ru - вся недвижимость России